П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

От 26.02.2026 № 349

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в документы градостроительного зонирования территории Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района

Руководствуясь статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Краснодарского края от 8 февраля 2024 года № 5060-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район, путем их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, в целях приведения в соответствие документов градостроительного зонирования Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края п о с т а н о в л я е т:

1. Обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района.
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в документы градостроительного зонирования территории Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарский района, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить этапы градостроительного зонирования территории Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
4. Ответственность за обеспечение разработки документов градостроительного зонирования территории Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района возложить на исполняющего обязанности начальника управления архитектуры администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, главного архитектора муниципального округа Толкачева М.А.

5. Отделу по взаимодействию со СМИ, пресс-служба, и общественными организациями администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края (Молокитина Н.А.) официально опубликовать настоящее постановление путем его размещения в сетевом издании - на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края Климачева А.А.

7. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы Приморско-Ахтарского
муниципального округа
Краснодарского края Е.В. Путинцев

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский
муниципальный округ
Краснодарского края
от 26.02.2026 № 349

Порядок и сроки
проведения работ по внесению изменений в документы градостроительного зонирования территории Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1	Разработка и принятие нормативного правового акта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района	Не более семи дней
2	Опубликование путем размещения в сетевом издании - на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений в документы градостроительного зонирования территории Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района	Не позднее семи дней с даты принятия решения о внесения изменений
3	Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в части корректировки градостроительных регламентов	Не более пяти дней с даты принятия решения о внесении изменений

4	Подготовка постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района	Не более семи дней
5	Опубликование постановления и извещения о проведении публичных слушаний путем размещения в сетевом издании - на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru	Не позднее семи дней с даты принятия решения о назначении публичных слушаний
6	Публичные слушания	Не более чем 1 месяц
7	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний путем размещения в сетевом издании - на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru	Не позднее семи дней с даты проведения публичных слушаний
8	Направление проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в Совет муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края для утверждения	Не более 5 дней
9	Утверждение проектов изменений в правила землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района Советом муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края	В соответствии с планом графиком Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края

10	Опубликование правил землепользования и застройки и решения об их утверждении путем размещения в сетевом издании - на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru	Не позднее семи дней с даты принятия решения об утверждении

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный
округ краснодарского края,
главного архитектора муниципального округа М.А. Толкачев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский
муниципальный округ
Краснодарского края
от 26.02.2026 № 349

ЭТАПЫ
градостроительного зонирования территории Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района

Внесение изменений в текстовую и графическую части правил землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный
округ краснодарского края,
главного архитектора муниципального округа М.А. Толкачев