



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 25.07.2019

№ 1174

г. Приморско-Ахтарск

О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0302012:153, площадью 365 кв. м, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, д. 11 А

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», статьей 5.1, 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также в целях проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0302012:153, площадью 365 кв. м, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, д. 11 А, на основании заявления Щербина Василия Владимировича, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Вынести проект постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0302012:153, площадью 365 кв. м, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, д. 11 А» на публичные слушания согласно приложению № 1.

2. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0302012:153, площадью 365 кв. м, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, д. 11 А», на 23 августа 2019 года в 14:00 часов по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября, 63, каб. № 9 (администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0302012:153, площадью 365 кв. м, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, д. 11 А, согласно приложению № 2.

4. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

5. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



Е.В. Галенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 25.07.2019 № 1174

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН**

от _____

№ _____

г. Приморско-Ахтарск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0302012:153, площадью 365 кв. м, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, д. 11 А

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 10 марта 2006 года № 187 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район», а также на основании итогового документа публичных слушаний, назначенных постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, администрация муниципального образования Приморско - Ахтарский район постановляет:

1. Предоставить Щербина Василию Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0302012:153, площадью 365 кв. м, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, д. 11 А», а именно в части отступа от красной линии по ул. Набережной с 5 м до 1,3 м и отступ от соседнего земельного участка, расположенного по адресу ул. Тельмана, д. 42, с 3 м до 2,8 м в связи с существующим расположением летней кухни, планируемой к переводу из нежилого здания «Летняя кухня» в жилое «Жилой дом» на данном земельном участке.

2. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

3. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальника управления муниципальной собственности Е.В. Галенко.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
начальника отдела архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район,
главного архитектора района,
заместитель председателя комиссии



Е.А. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 25.07.2019 № 1174

СОСТАВ

оргкомитета по проведению публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для размещения жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0302012:153, площадью 365 кв. м, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, д. 11 А

Перепелица
Андрей Евгеньевич - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, главный архитектор района, председатель оргкомитета;

Бойко
Екатерина Игоревна - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Герман
Марина Николаевна - заместитель начальника управления муниципальной собственности, начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

Туров
Валерий Викторович - глава Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района (по согласованию).

Исполняющий обязанности
начальника отдела архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район,
главного архитектора района



Е.А. Иванова