



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 18.04.2022

№ 1251

г. Приморско-Ахтарск

О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 384 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0701030:55, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Ленина, д. 29

С целью вовлечения земельного участка в хозяйственный оборот, площадью 384 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0701030:55, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Ленина, д. 29, необходимо установить условно разрешенный вид использования земельного участка – «Коммунальное обслуживание».

Согласно генеральному плану Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденному решением Совета Приазовского сельского поселения от 28 июня 2013 года № 161, данный земельный участок расположен в функциональной зоне детских дошкольных и образовательных учреждений.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденными решением муниципального образования Приморско-Ахтарского района от 29 июля 2020 года № 666 (в редакции от 11 апреля 2022 года № 173), вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне ОД-2 (Зона детских дошкольных и образовательных учреждений), где вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» относится к условно разрешенным видам.

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 апреля 2022 № 613 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 384 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0701030:55, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Ленина, д. 29» назначены публичные слушания по

проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 384 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0701030:55, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Ленина, д. 29».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 384 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0701030:55, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Ленина, д. 29».

В соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 17 мая 2022 года № 20 рекомендовано предоставить администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 384 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0701030:55, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Ленина, д. 29 – «Коммунальное обслуживание».

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также на основании заключения Комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования Приморско-Ахтарский район по публичным слушаниям от 17 мая 2022 года № 20, назначенным постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 апреля 2022 № 613 администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 384 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0701030:55, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Ленина, д. 29 – «Коммунальное обслуживание».

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица А.Е.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

3. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев А.В.) официально опубликовать

настоящее постановление в периодическом издании - общественно-политической газете Приморско-Ахтарского района Краснодарского края «Приазовье».

4. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев А.Н.) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (<https://www.prahtarsk.ru/>).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район Климачева А.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



Е.В. Путинцев