



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 30.08.2022

№ 1498

г. Приморско-Ахтарск

О предоставлении администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4750 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0101182:97, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, № 18

С целью вовлечения земельного участка в хозяйственный оборот, площадью 4750 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0101182:97, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, № 18, в соответствии с действующим законом, необходимо установить условно разрешенный вид использования земельного участка – «Служебные гаражи».

Согласно генеральному плану Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденному решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения от 25 сентября 2012 года № 202, (в редакции от 9 февраля 2022 года № 145), данный земельный участок расположен в функциональной общественно-деловой зоне.

В соответствии с правилами землепользования и застройки поселения Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденными решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 12 марта 2014 года № 299 (в редакции от 11 апреля 2022 года № 172), вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне ОД-3 (Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах), где вид разрешенного использования «Служебные гаражи» относится к условно разрешенным видам.

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 18 июля 2022 года № 1250 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4750 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0101182:97, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, № 18»

назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4750 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0101182:97, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, № 18».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4750 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0101182:97, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, № 18».

В соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 11 августа 2022 года № 23 рекомендовано предоставить администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарский район разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4750 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0101182:97, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, № 18 – «Служебные гаражи».

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также на основании заключения Комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования Приморско-Ахтарский район по публичным слушаниям от 11 августа 2022 года № 23, назначенным постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 18 июля 2022 года № 1250 администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4750 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0101182:97, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, № 18 – «Служебные гаражи».

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица А.Е.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

3. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования

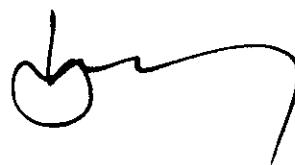
Приморско-Ахтарский район (Сляднев А.В.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании - общественно-политической газете «Ахтарский Телевизионный Вестник».

4. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев А.Н.) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (<https://www.prahtarsk.ru/>).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район Климачева А.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко