



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 18.03.2019

№ 314

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 26 ноября 2018 года № 1630 «О заключении специальных инвестиционных контрактов от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район»

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 года № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», Законом Краснодарского края от 25 июня 2015 года № 3206-КЗ «О промышленной политике в Краснодарском крае», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 9 января 2019 года № 2 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 9 января 2017 года № 4 «О заключении специальных инвестиционных контрактов от имени Краснодарского края», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Приморско-Ахтарский район администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 26 ноября 2018 года № 1630 «О заключении специальных инвестиционных контрактов от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район» следующие изменения:

1) в подпунктах 2 и 3 пункта 1 слова «комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов» заменить словами «межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам, заключаемым»;

2) приложения № 1 – 4 изложить в новой редакции согласно приложениям № 1 – 4 к настоящему постановлению.

2. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – газета «Приазовье».

3. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации

муниципального образования Приморско-Ахтарский район
(<http://www.prahtarsk.ru>).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальника управления экономики и инвестиций Е.А.Локотченко.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В.Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 18.03.2019 № 314

«ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 26 ноября 2018 года № 1630
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский район
от 18.03.2019 № 314)

ПОРЯДОК

заключения специальных инвестиционных контрактов
от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район

1. Настоящий Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее – Порядок) устанавливает процедуры заключения специальных инвестиционных контрактов от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается, в том числе подписывается, а также изменяется и расторгается управлением экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее – уполномоченный орган) с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Приморско-Ахтарского района (далее соответственно – инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект) в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

3. Для целей настоящего порядка применяются понятия в значениях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 года № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

4. Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов муниципальных программ муниципального образования Приморско-Ахтарский район в соответствующих сферах социально-экономического развития муниципального образования Приморско-Ахтарский район, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты, в отношении:

4.1. Инвестиционного проекта, который начал реализовываться в том календарном году, в котором инвестор подал заявление о заключении специального инвестиционного контракта, либо который будет реализовываться в период действия специального инвестиционного контракта.

4.2. Нового этапа инвестиционного проекта, реализуемого инвестором до заключения специального инвестиционного контракта, в случае одновременного выполнения следующих условий:

реализация нового этапа инвестиционного проекта началась в том календарном году, в котором инвестор подал заявление о заключении специального инвестиционного контракта, либо реализация нового этапа инвестиционного проекта будет осуществляться в период действия специального инвестиционного контракта;

в отношении нового этапа инвестиционного проекта составлен бизнес-план, предусматривающий дополнительные (по сравнению с предусмотренными изначально) инвестиции в объеме не менее объема инвестиций, установленного подпунктом 5.7 пункта 5 настоящего Порядка;

общий объем инвестиций, осуществляемых на новом этапе инвестиционного проекта, составляет не менее 50 процентов объема инвестиций, необходимых для реализации инвестиционного проекта в целом, и при этом не менее объема инвестиций, установленного подпунктом 5.7 пункта 5 настоящего Порядка.

5. Инвестором в целях заключения специального инвестиционного контракта признается лицо, которое на день принятия межведомственной комиссией по специальным инвестиционным контрактам, заключаемым от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район, действующей на основании Положения о межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам, заключаемым от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее-комиссия), решения о заключении специального инвестиционного контракта отвечает следующим требованиям:

5.1. Сведения о лице внесены в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), либо лицо создано в соответствии с законодательством иностранного государства (далее- иностранное лицо).

5.2. Местом регистрации иностранного лица не является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не

предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких иностранных лиц.

5.3 Юридическое лицо не находится под контролем юридических лиц, созданных в соответствии с законодательством иностранных государств и местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц.

5.4. Лицо не находится в процессе реорганизации и ликвидации и не имеет ограничений на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности.

5.5. Лицо не имеет признаков банкротства, установленных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

5.6. Лицо не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

5.7. Лицо обязуется инвестировать в реализацию инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) не менее 150 млн. рублей (без учета налога на добавленную стоимость), если иной минимальный объем инвестиций не предусмотрен нормативными правовыми актами, на основании которых инвестор и (или) привлекаемые инвестором лица имеют право на применение к ним мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте.

6. В рамках одного специального инвестиционного контракта инвестором может быть признано только одно лицо, определенное согласно пункту 5 настоящего Порядка.

7. В настоящем Порядке под привлеченными лицами (в целях заключения специального инвестиционного контракта) понимаются юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели, отвечающие требованиям, установленным подпунктами 5.1 - 5.6 пункта 5 настоящего Порядка, которые обязуются непосредственно осуществлять производство промышленной продукции в соответствии с инвестиционным проектом (промышленные предприятия) либо выполнять функции инжинирингового центра, дистрибьютора промышленной продукции, финансового центра или иным образом участвовать в реализации инвестиционного проекта.

8. Специальный инвестиционный контракт составляется на русском языке либо на русском языке с переводом на иностранный язык. В случае разночтений между текстом специального инвестиционного контракта на русском языке и текстом на иностранном языке текст специального инвестиционного контракта на русском языке имеет преимущество. Финансовые

показатели, содержащиеся в специальном инвестиционном контракте, указываются в российских рублях.

Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, не превышающий 10 лет, с учетом срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с финансовой моделью инвестиционного проекта, увеличенного на 5 лет.

Срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль устанавливается со дня заключения специального инвестиционного контракта до конца календарного года, по результатам которого проектная операционная прибыль впервые принимает положительное значение.

9. В качестве дня начала действия специального инвестиционного контракта устанавливается день подписания специального инвестиционного контракта уполномоченным органом, который подписывает специальный инвестиционный контракт после подписания его всеми остальными сторонами специального инвестиционного контракта. В качестве дня окончания действия специального инвестиционного контракта указывается наиболее ранняя из следующих дат:

9.1. 31 декабря года, определенного путем увеличения срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль на 5 лет.

9.2. 31 декабря 10-го года, начиная с года, в котором установлен день начала действия специального инвестиционного контракта.

10. В настоящем Порядке под проектной операционной прибылью понимается совокупная операционная прибыль инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и лиц, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), указанных в справке, представляемой в соответствии с подпунктом 12.12 пункта 12 настоящего Порядка, рассчитанная как прибыль (убыток) до налогообложения от операций, связанных с реализацией инвестиционного проекта, плюс проценты к уплате (финансовые расходы) минус проценты к получению (финансовые доходы).

В состав доходов при расчете проектной операционной прибыли включаются в том числе суммы средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, предоставляемых инвестору и (или) привлеченным лицам (в случае их привлечения) в связи с реализацией инвестиционного проекта, суммы дополнительных доходов и экономии (снижения расходов по текущим видам деятельности), возникающие у инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и лиц, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), указанных в справке, представляемой в соответствии с подпунктом 12.12 пункта 12 настоящего Порядка.

В состав прочих доходов и расходов при расчете проектной операционной прибыли не включаются положительные (отрицательные) курсовые разницы, отчисления в резервы (восстановление резервов), доходы и расходы от покупки (продажи) валюты, доходы и расходы, связанные с обстоятельствами чрезвычайного характера, иные доходы и расходы, не связанные с реализацией инвестиционного проекта.

11. Специальный инвестиционный контракт считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания уполномоченным органом.

В случае если специальный инвестиционный контракт заключен до 30 июня, первым годом, по итогам которого инвестор обязан обеспечить достижение целевых результатов (показателей) реализации инвестиционного проекта и представить отчет об их достижении, считается календарный год заключения специального инвестиционного контракта, если иное не предусмотрено специальным инвестиционным контрактом.

В случае если специальный инвестиционный контракт заключен после 30 июня, первым годом, по итогам которого инвестор обязан обеспечить достижение целевых результатов (показателей) реализации инвестиционного проекта и представить отчет об их достижении, считается календарный год, следующий после года заключения специального инвестиционного контракта, если иное не предусмотрено специальным инвестиционным контрактом,

12. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в уполномоченный орган заявление о заключении специального инвестиционного контракта по форме, согласно приложению №4 к настоящему постановлению, с приложением:

12.1. Копий бизнес-плана и финансовой модели инвестиционного проекта, соответствующих требованиям пунктов 15 и 17 настоящего Порядка.

12.2. Заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих возможность вложения инвестором инвестиций в инвестиционный проект в объеме не менее объема инвестиций, предусмотренного подпунктом 5.7 пункта 5 настоящего Порядка, включая:

кредитный договор о финансировании инвестиционного проекта или предварительный кредитный договор;

договор займа;

корпоративный договор;

решение уполномоченного органа (общего собрания участников либо совета директоров (наблюдательного совета) инвестора, выписки из расчетного счета, полученные не позднее чем за 5 дней до даты подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта, и данные бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи указанного заявления (при инвестировании собственных средств);

инвестиционное соглашение (соглашения) о реализации инвестиционного проекта или предварительный договор (договоры) о реализации инвестиционного проекта, определяющие порядок участия инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и иных лиц в

реализации (в том числе финансировании) инвестиционного проекта;

иные документы, позволяющие подтвердить размер привлекаемых инвестиций.

12.3. Перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности из числа мер, предусмотренных Законом Краснодарского края от 25 июня 2015 года №3206-КЗ «О промышленной политике в Краснодарском крае», или мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт, с указанием реквизитов (дата, номер, наименование) соответствующих нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов (при их наличии).

12.4. Перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения).

12.5. Сведений о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта (с указанием подкатегории продукции по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2).

12.6. Плана-графика реализации инвестиционного проекта (по годам) с указанием ключевых событий инвестиционного проекта и лиц, ответственных за реализацию соответствующих мероприятий.

12.7. Графика привлечения средств для финансирования инвестиционного проекта (по годам) с указанием источников средств (структуры финансирования инвестиционного проекта).

12.8. Графика инвестирования (расходования) средств (по годам), содержащего в том числе расходы по всем либо отдельным направлениям, предусмотренным пунктом 20 настоящего Порядка, при обязательном наличии расходов, указанных в подпункте 20.4 пункта 20 настоящего Порядка.

12.9. Сведений о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели) с указанием лица (инвестор, промышленное предприятие - в случае его привлечения), ответственного за достижение каждого показателя, в том числе:

об объеме (в денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции;

о минимальном объеме налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, которые будут уплачены инвестором, промышленным предприятием (в случае его привлечения) с учетом применения мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, а также о справочных данных об объеме налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, подлежащих уплате инвестором, промышленным предприятием без учета мер стимулирования, предусмотренных специальным

инвестиционным контрактом;

о доле стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене производимой в рамках специального инвестиционного контракта промышленной продукции;

о количестве рабочих мест, создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта;

об иных показателях, характеризующих выполнение инвестором и (или) промышленным предприятием (в случае его привлечения) принятых обязательств.

12.10. Справки обо всех мерах стимулирования деятельности, реализуемых в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц (в случае их привлечения) на момент подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта.

12.11. Справки с подтверждением соответствия инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения) требованиям пункта 5 настоящего Порядка.

12.12. Справки с указанием структуры (схемы) участников инвестиционного проекта, в том числе лиц, заинтересованных в реализации инвестиционного проекта, не являющихся инвестором или привлеченными лицами (в состав участников инвестиционного проекта могут включаться в том числе заинтересованные лица, то есть лица, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема средств для финансирования инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), а также основные поставщики материалов и комплектующих, необходимых для производства промышленной продукции, или покупатели промышленной продукции, планируемой к выпуску в результате реализации инвестиционного проекта (в случае, если соответствующие поставщики и (или) покупатели известны на дату подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта).

13. Финансовые показатели, представляемые инвестором в целях заключения специального инвестиционного контракта, определяются на основе промежуточных прогнозных расчетов, прогнозных балансов и отчетов о финансовых результатах деятельности инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения), содержащихся в финансовой модели инвестиционного проекта. Обязательства в части инвестиций определяются на основе прогнозных отчетов о движении денежных средств.

В случае участия привлеченных лиц в заключении специального инвестиционного контракта заявление о заключении специального инвестиционного контракта также должно быть подписано привлеченными лицами.

В случае если нормативными правовыми актами, предусматривающими меры стимулирования, указанные в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта, установлены дополнительные требования к

специальному инвестиционному контракту либо к инвестиционному проекту, реализуемому на основании специального инвестиционного контракта, инвестор обязан подтвердить в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта готовность выполнить эти требования и приложить к указанному заявлению подписанные и заверенные в установленном порядке документы, подтверждающие соответствие этим требованиям.

14. Документы, предусмотренные пунктами 12 и 13 настоящего Порядка, представляются на бумажном носителе (кроме финансовой модели инвестиционного проекта, которая представляется только на электронном носителе) с приложением электронного носителя информации, содержащего копии документов, созданные путем сканирования, и финансовую модель инвестиционного проекта.

15. В бизнес-плане инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) содержатся:

15.1. Полное наименование инвестиционного проекта.

15.2. Описание инвестиционного проекта.

15.3. Сведения об участниках инвестиционного проекта, включая наименование, адрес (для юридического лица), адрес регистрации по месту пребывания либо месту жительства (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер налогоплательщика и (или) код причины постановки на учет организации (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (или аналогичные сведения для иностранных лиц), состав учредителей (участников) и бенефициарных владельцев компаний - участников инвестиционного проекта (с указанием доли в уставном капитале), схему взаимодействия участников инвестиционного проекта в рамках его реализации и размер долей в нем, приходящихся на каждого участника инвестиционного проекта.

15.4. Цели и задачи реализации инвестиционного проекта.

15.5. Наименование промышленной продукции, создание либо модернизация и (или) освоение производства которой предполагается в результате реализации инвестиционного проекта, и ее характеристики.

15.6. Сведения о результатах интеллектуальной деятельности, правах на техническую документацию, используемую в целях реализации инвестиционного проекта, или об их отсутствии.

15.7. Планируемый размер ежегодной проектной операционной прибыли в течение реализации инвестиционного проекта.

15.8. Оценка потенциального спроса (объема рынка) на промышленную продукцию, осваиваемую в ходе реализации инвестиционного проекта.

15.9. Перечень объектов капитального строительства, создаваемых в рамках инвестиционного проекта (при необходимости осуществления мероприятий в отношении указанных объектов), и стоимость строительства.

15.10. Срок реализации инвестиционного проекта с выделением фазы строительства, включая квартал и год ввода в эксплуатацию производственных мощностей по инвестиционному проекту (при наличии такой фазы), и фазы

эксплуатации (период производства продукции и поступления выручки от ее реализации).

15.11. Общая планируемая стоимость реализации инвестиционного проекта.

15.12. Планируемый объем финансирования с выделением размера собственных средств (собственный капитал), размера требуемых заемных средств (заемное финансирование), средств партнеров по инвестиционному проекту и бюджетных средств.

15.13. Планируемые основные показатели инвестиционного проекта, включая чистую приведенную стоимость инвестиционного проекта, ставку дисконтирования и обоснование выбора указанной ставки, внутреннюю норму доходности, дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта, дисконтированные налоговые поступления в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (с разбивкой по годам), добавленную стоимость, создаваемую за каждый год прогнозного периода накопленным итогом, количество создаваемых рабочих мест, а также среднюю заработную плату работников организации за каждый год прогнозного периода.

15.14. План-график реализации инвестиционного проекта по календарным годам (сокращенные периоды могут быть предусмотрены специальным инвестиционным контрактом) с указанием ключевых событий инвестиционного проекта и лиц, ответственных за реализацию соответствующих мероприятий.

15.15. Динамика целевых результатов (показателей) инвестиционного проекта.

15.16. Анализ рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе макроэкономических, демографических, политических, географических факторов, способных негативно повлиять на реализацию инвестиционного проекта, анализ чувствительности инвестиционного проекта, дополнительные перспективы, возможности расширения и (или) масштабирования инвестиционного проекта в будущем.

16. Бизнес-план инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) актуализируется не ранее чем за 3 месяца до дня представления инвестором в уполномоченный орган документов, предусмотренных пунктами 12 и 13 настоящего Порядка.

17. Финансовая модель инвестиционного проекта разрабатывается в электронном виде в формате .XLS или .XLSX (или в формате более поздней версии программы Excel) и содержит следующие сведения:

17.1. Исходные данные (допущения), на основе которых построены прогнозные данные, в том числе:

основные методические положения, использованные при построении финансовых прогнозов (срок реализации инвестиционного проекта, длительность прогнозного периода, валюта исходных и итоговых денежных потоков, ставка дисконтирования и метод ее расчета, прочие предположения);

макроэкономические данные (прогнозы инфляции, обменных курсов,

фиксированных базовых процентных ставок, прочие данные).

17.2. Промежуточные прогнозные расчеты, в том числе:

прогноз физического объема продаж и объема производства, цен на готовую продукцию, цен на основное сырье и материалы (других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости);

прогноз затрат, связанных с персоналом (с учетом планируемых индексаций оплаты труда и увеличения штата);

прогноз привлечения средств финансирования для реализации инвестиционного проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования инвестиционного проекта), условий привлечения заемного финансирования (в том числе процентных ставок, периодов и объемов выборки средств, погашения основного долга и процентных выплат);

прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае их использования в инвестиционном проекте) с детализацией по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, основаниям их предоставления (нормативным правовым актам, устанавливающим соответствующие меры государственной поддержки), а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

прогноз объемов дополнительных доходов и экономии (снижения расходов по текущим видам деятельности), возникающих у инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и лиц, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования для реализации инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), указанных в справке, предусмотренной подпунктом 12.12 пункта 12 настоящего Порядка;

прогноз инвестирования (расходования) средств по направлениям, предусмотренным пунктом 20 настоящего Порядка, и иным направлениям;

прогноз объемов планируемых к уплате налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин с учетом и без учета применения мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом (с детализацией по каждому виду платежей, с указанием базы расчета и применяемых ставок).

17.3. Прогнозная финансовая отчетность, представленная в следующих формах с обеспечением их взаимосвязи:

прогнозный баланс;

прогноз финансовых результатов, составленный по методу начисления и содержащий в том числе такие финансовые показатели, как выручка от реализации и себестоимость произведенной в рамках специального инвестиционного контракта промышленной продукции, валовая прибыль (убыток), коммерческие и управленческие расходы, прибыль (убыток) от продаж, доходы от участия в других организациях, прочие доходы и расходы, проценты к получению и уплате (финансовые доходы и расходы), прибыль (убыток) до налогообложения, чистая прибыль, прибыль до учета процентов,

уплаты налогов и амортизационных отчислений (ЕБИТДА), проектная операционная прибыль, рассчитанная в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 10 настоящего Порядка (с приведением всех финансовых показателей, использованных для расчета проектной операционной прибыли);

прогноз движения денежных средств (денежные потоки от операционной, инвестиционной и финансовой деятельности) с детализацией направлений инвестирования (расходования) средств по направлениям, предусмотренным пунктом 20 настоящего Порядка.

17.4. Финансовые показатели инвестиционного проекта (коэффициенты) с промежуточными этапами их расчета, в том числе такие показатели, как чистая приведенная стоимость (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), простой и дисконтированный период окупаемости инвестиционного проекта (PBP, DPBP), показатели долговой нагрузки (отношение долга к собственному капиталу, отношение долга к прибыли до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений), коэффициент покрытия процентных выплат (отношение прибыли до учета процентов и уплаты налогов к процентам), коэффициент покрытия выплат по обслуживанию долга (DSCR), а также рентабельность активов (ROA), рентабельность продаж (ROS), рентабельность собственного капитала (ROE) и рентабельность инвестированного капитала (ROIC).

18. В случае заключения специального инвестиционного контракта в отношении нового этапа инвестиционного проекта данные и расчеты по новому этапу инвестиционного проекта обособляются от данных и расчетов по иным этапам инвестиционного проекта. Данные, содержащиеся в инвестиционном проекте, и данные в отношении нового этапа инвестиционного проекта, взаимоувязываются посредством формул.

19. Финансовая модель содержит расчеты отдельно по каждому участнику инвестиционного проекта (инвестор, привлеченные лица и лица, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования для реализации инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), указанные в справке, предусмотренной подпунктом 12.12 пункта 12 настоящего Порядка), и консолидированные расчеты по инвестиционному проекту.

Допускается внесение изменений в первоначально заложенные данные финансовой модели и автоматическая корректировка расчетных значений в случае внесения таких изменений.

Финансовая модель инвестиционного проекта актуализируется не ранее чем за 3 месяца до дня представления инвестором в уполномоченный орган документов, предусмотренных пунктами 12 и 13 настоящего Порядка.

20. Документы, предусмотренные пунктами 12,13,15 и 17-19 настоящего Порядка, подтверждают наличие запланированных в рамках инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) расходов в объеме не менее

объема инвестиций, установленного подпунктом 5.7 пункта 5 настоящего Порядка, по всем либо отдельным из следующих направлений расходов (при обязательном наличии расходов по направлению, предусмотренному подпунктом 20.4 настоящего пункта):

20.1. Приобретение или долгосрочная аренда земельных участков, предназначенных для создания на них новых производственных мощностей (за исключением случаев, если земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц).

20.2. Проведение изыскательских работ, разработка проектной документации.

20.3. Строительство, капитальный ремонт или реконструкция производственных зданий и сооружений.

20.4. Приобретение, сооружение, изготовление, доставка, расконсервация и модернизация основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе таможенные пошлины и таможенные сборы, а также строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

20.5. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, проведение клинических испытаний (в совокупности с направлением расходов, указанным в подпункте 20.6 настоящего пункта, составляет не более 25 процентов объема, запланированных в рамках специального инвестиционного контракта расходов).

20.6. Приобретение исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности или прав на использование результатов интеллектуальной деятельности, прав на конструкторскую, техническую документацию (в совокупности с направлением расходов, указанных в подпункте 20.5 настоящего пункта, составляет не более 25 процентов объема, запланированных в рамках специального инвестиционного контракта расходов).

21. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект, одновременно с документами, указанными в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, инвестор представляет:

21.1. График выполнения технологических и производственных операций по производству промышленной продукции (с разбивкой по кварталам либо годам), в котором содержится детализированный перечень указанных операций, осуществляемых на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район, и на основании которого можно сделать вывод о стране происхождения соответствующей промышленной продукции, а также о начале выполнения на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район соответствующих технологических и производственных операций.

21.2. Заверенные в установленном порядке копии соглашений, договоров или предварительных договоров (при наличии), подтверждающих условия, объемы и сроки приобретения третьими лицами промышленной продукции,

производство которой запланировано в рамках реализации инвестиционного проекта.

22. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных технологий, одновременно с документами, указанными в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, инвестор представляет следующие документы:

22.1. План мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (для объектов II и III категории).

22.2. Программу повышения экологической эффективности, одобренную в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (для объектов I категории).

22.3. Перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий.

23. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект по освоению производства промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, одновременно с документами, указанными в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, инвестор представляет документы, предусмотренные пунктом 21 настоящего Порядка.

24. Инвестор в течение 15 рабочих дней со дня направления документов в уполномоченный орган вправе представить в уполномоченный орган скорректированные данные (документы) из числа документов, указанных в пунктах 12,13, 15 и 17-23 настоящего Порядка (с сопроводительным письмом). В случае представления инвестором указанных данных (документов) течение сроков, установленных пунктами 25 и 30 настоящего Порядка, начинается со дня получения уполномоченным органом окончательно скорректированных данных (документов).

25. Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пунктах 12,13, 15 и 17-24 настоящего Порядка:

25.1. Рассматривает документы и проверяет их соответствие требованиям пунктов 4-23 настоящего Порядка;

25.2. Возвращает инвестору представленные оригиналы документов в случае несоответствия представленных документов требованиям пунктов 4-23 настоящего Порядка с приложением письменного обоснования несоответствия представленных инвестором документов требованиям пунктов 4-23 настоящего Порядка.

25.3. Направляет представленные документы в случае их соответствия требованиям пунктов 4-23 настоящего Порядка в комиссию с приложением проекта решения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях и проекта специального инвестиционного контракта, составленного с учетом требований пункта 34 настоящего Порядка.

26. В проекте решения комиссии о возможности (невозможности)

заклучения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях должны содержаться:

26.1. Вывод о соответствии представленных инвестором документов требованиям пунктов 4-23 настоящего Порядка.

26.2. Данные о вкладе результатов осуществления инвестиционного проекта в достижение целевых показателей (индикаторов) муниципальных программ муниципального образования Приморско-Ахтарский район, иных документов стратегического планирования и планов мероприятий по импортозамещению в отраслях промышленности.

26.3. Результаты анализа рынка продукции, производство которой планируется осваивать в рамках специального инвестиционного контракта.

26.4. Результаты анализа действующих мер муниципальной поддержки, которые предлагается включить в специальный инвестиционный контракт.

26.5. Результаты анализа последствий для экономики муниципального образования Приморско-Ахтарский район в случае заключения специального инвестиционного контракта.

26.6. Позиция уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) заключения специального инвестиционного контракта с выводом об отсутствии (наличии) оснований, предусмотренных пунктом 32 настоящего Порядка.

27. Порядок подготовки проекта решения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях и письменного обоснования несоответствия представленных инвестором документов требованиям пунктов 4 - 23 настоящего Порядка утверждается приказом уполномоченного органа.

28. Комиссия по итогам рассмотрения представленных инвестором документов с учетом проекта решения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях и проекта специального инвестиционного контракта, представленных уполномоченным органом, принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

29. При принятии решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченных лиц (в случае их привлечения) в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в подпунктах 12.4-12.9 пункта 12 настоящего Порядка, за исключением случаев, если уполномоченный представитель инвестора на заседании комиссии выразил свое согласие на внесение соответствующих изменений.

30. Комиссия принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, указанных в пунктах 1 2 - 2 4 настоящего

Порядка, в случае их получения от уполномоченного органа. В решении комиссии указываются следующие условия специального инвестиционного контракта:

30.1. Перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) промышленных предприятий (в случае их привлечения), которые могут быть включены в специальный инвестиционный контракт, а при необходимости - отлагательные условия предоставления указанных мер стимулирования.

30.2. Перечень обязательств инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения).

30.3. Срок действия специального инвестиционного контракта.

30.4. Результаты, достижение которых планируется в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели).

30.5. Наименование и характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта,

30.6. Перечень мероприятий инвестиционного проекта.

30.7. Объем инвестиций в инвестиционный проект.

30.8. Сведения о штрафных санкциях, подлежащих уплате инвестором и (или) привлеченными лицами (в случае их привлечения),

30.9. Вывод о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

31. В случае если к протоколу заседания комиссии будет приложен проект специального инвестиционного контракта, содержащий условия, предусмотренные подпунктами 30.1-30.8 пункта 30 настоящего Порядка, включение соответствующих условий в принятое комиссией решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях не требуется.

32. Комиссия принимает решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта в следующих случаях:

32.1. Инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка.

32.2. Все указанные в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта меры стимулирования, предложенные в отношении инвестора и (или) промышленных предприятий (в случае их привлечения), не соответствуют законодательству Российской Федерации, Краснодарского края и (или) муниципальным правовым актам муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

32.3. Объем инвестиций, запланированных в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, меньше совокупного объема расходов и недополученных доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, образующихся в связи с осуществлением мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом.

33. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня принятия комиссией решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях направляет выписку из протокола заседания комиссии с указанным решением сторонам специального инвестиционного контракта.

В случае если комиссией принято решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях, уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня его принятия возвращает инвестору представленные оригиналы документов с приложением соответствующей выписки из протокола заседания комиссии.

34. Уполномоченный орган составляет проект специального инвестиционного контракта в соответствии с типовой формой специального инвестиционного контракта для отдельных отраслей промышленности, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 года № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», в котором содержатся:

34.1. Условия, подлежащие обязательному включению в специальный инвестиционный контракт в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования Приморско-Ахтарский район, регламентирующими предоставление мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте.

34.2. Условия, изложенные в принятом комиссией решении о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

34.3. Иные условия, предложенные инвестором либо уполномоченным органом.

35. Проект специального инвестиционного контракта подлежит направлению инвестору в течение 30 рабочих дней со дня заседания комиссии, на котором принято решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта.

36. Инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в уполномоченный орган один из следующих документов:

36.1. Подписанный специальный инвестиционный контракт.

36.2. Отказ инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, оформленный в письменном виде.

36.3. Протокол разногласий, оформленный в письменном виде (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта).

37. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий, указанного в подпункте 36.3 пункта 36 настоящего Порядка, проводит переговоры с инвестором и привлеченными лицами (в случае их привлечения) об урегулировании разногласий (при необходимости - с привлечением уполномоченных представителей муниципального образования),

по итогам которых инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) подписывают один из следующих документов:

37.1. Специальный инвестиционный контракт на условиях, указанных в принятом комиссией решении о возможности заключения специального инвестиционного контракта.

37.2. Оформленный в письменном виде отказ от подписания специального инвестиционного контракта.

38. В случае неполучения уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченным лицам (в случае их привлечения) проекта специального инвестиционного контракта одного из документов, указанных в пункте 36 настоящего Порядка, инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) считаются отказавшимися от подписания специального инвестиционного контракта.

39. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченными лицами (в случае их привлечения) специального инвестиционного контракта уполномоченный орган, а в случае осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц мер стимулирования, предусмотренных муниципальными правовыми актами, уполномоченный орган подписывают специальный инвестиционный контракт.

40. Экземпляры специального инвестиционного контракта, подписанного всеми сторонами специального инвестиционного контракта, передаются уполномоченным органом этим сторонам.

41. Сведения о заключенных специальных инвестиционных контрактах (дата заключения и номер специального инвестиционного контракта, стороны специального инвестиционного контракта, предмет специального инвестиционного контракта, наименование инвестиционного проекта, территория реализации инвестиционного проекта) в течение 15 рабочих дней со дня заключения специального инвестиционного контракта размещаются на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На указанном официальном сайте размещается также информация об изменении ранее размещенных сведений о специальных инвестиционных контрактах в случае внесения изменений в соответствующие контракты (измененные сведения, дата изменения, основание изменения), а также сведения о расторжении специальных инвестиционных контрактов (дата расторжения, основание расторжения).

42. Уполномоченный орган ведет реестр заключенных специальных инвестиционных контрактов.

43. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Порядком и специальным инвестиционным контрактом.

44. По инициативе муниципального образования Приморско-Ахтарский район уполномоченным органом принимается решение о возможности (невозможности) изменения условий заключенного специального

инвестиционного контракта, предусмотренных пунктом 29 настоящего Порядка, на основании принятого комиссией решения о возможности (невозможности) изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта, а также решение о возможности (невозможности) изменения иных условий заключенного специального инвестиционного контракта, предусмотренных пунктом 34 настоящего Порядка.

45. Для изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта инвестор или муниципальное образование Приморско-Ахтарский район подает в уполномоченный орган в бумажной форме заявление об изменении условий заключенного специального инвестиционного контракта с приложением документов, обосновывающих соответствующие изменения, проекта соглашения об изменении заключенного специального инвестиционного контракта и (в случае подачи указанного заявления инвестором) отчета о достижении результатов, предусмотренных заключенным специальным инвестиционным контрактом, на день подачи соответствующего заявления (далее - промежуточные отчетные материалы). К указанному заявлению прилагается электронный носитель информации, содержащий копии заявления и прилагаемых к заявлению документов, созданных путем сканирования.

46. Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 45 настоящего Порядка, рассматривает их и направляет представленные документы в комиссию с приложением проекта решения комиссии о возможности (невозможности) изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта.

47. В случае, указанном в пункте 46 настоящего Порядка, рассмотрение комиссией заявления об изменении условий заключенного специального инвестиционного контракта и подписание соглашения о внесении изменений в заключенный специальный инвестиционный контракт осуществляются в порядке, установленном пунктами 25-42 настоящего Порядка.

48. В случае принятия уполномоченным органом решения о необходимости изменения по инициативе муниципального образования Приморско-Ахтарский район условий заключенного специального инвестиционного контракта, указанных в принятом комиссией решении о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях, уполномоченный орган согласовывает с инвестором проект соглашения о внесении изменений в заключенный специальный инвестиционный контракт в порядке, установленном приказом уполномоченного органа, и после этого направляет в комиссию запрос о необходимости изменения соответствующих условий заключенного специального инвестиционного контракта с проектом решения комиссии о возможности изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта и проектом соглашения о внесении изменений в заключенный специальный инвестиционный контракт.

Рассмотрение комиссией запроса уполномоченного органа об изменении

условий специального инвестиционного контракта и подписание соглашения о внесении изменений в заключенный специальный инвестиционный контракт осуществляются в порядке, установленном пунктами 25-42 настоящего Порядка.

49. По инициативе муниципального образования Приморско-Ахтарский район уполномоченным органом принимается решение о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта на основании принятого комиссией решения о целесообразности расторжения заключенного специального инвестиционного контракта.

Уполномоченный орган обязан обратиться в комиссию и получить решение о целесообразности расторжения заключенного специального инвестиционного контракта в случаях, если у муниципального образования Приморско-Ахтарский район возникает право требовать расторжения заключенного специального инвестиционного контракта либо если в соответствии с предложением о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта, к которому прилагаются документы, подтверждающие необходимость расторжения заключенного специального инвестиционного контракта, в уполномоченный орган обратился инвестор.

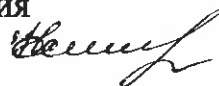
50. Уполномоченный орган направляет в комиссию запрос о необходимости расторжения заключенного специального инвестиционного контракта с приложением документов, подтверждающих необходимость его расторжения, включая промежуточные отчетные материалы, проект решения комиссии о целесообразности (нецелесообразности) расторжения заключенного специального инвестиционного контракта. В случае если все стороны заключенного специального инвестиционного контракта согласны его расторгнуть, к запросу уполномоченного органа прилагается проект соглашения о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта.

Рассмотрение комиссией поступивших документов осуществляется не позднее 30 рабочих дней со дня направления в комиссию уполномоченным органом запроса о необходимости расторжения заключенного специального инвестиционного контракта и прилагаемых к запросу документов.

Решение комиссии о целесообразности расторжения заключенного специального инвестиционного контракта является основанием для подписания сторонами специального инвестиционного контракта соглашения о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта либо (в случае, если какая-либо из сторон специального инвестиционного контракта не согласна с его расторжением) для обращения в суд с требованием о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта.

».

Начальник отдела инвестиций,
целевых программ и поддержки субъектов МСП
управления экономики и инвестиций
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



Н.В.Осипова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 18.03.2019 № 314

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 26 ноября 2018 года № 1630
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский
район
от 18.03.2019 № 314)

СОСТАВ

межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам,
заключаемым от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский
район

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Бондаренко
Максим Владимирович | - глава муниципального образования Приморско-Ахтарский район, председатель комиссии; |
| Локотченко
Евгений Александрович | - заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальник управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, заместитель председателя комиссии; |
| Василенко
Елена Александровна | - ведущий специалист отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Галенко
Евгений Вадимович | - заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальник |

управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район

- Герман
Марина Николаевна - заместитель начальника управления муниципальной собственности, начальник отдела имущественных и земельных отношений
- Долинская
Светлана Григорьевна - начальник финансового управления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;
- Осипцова
Надежда Викторовна - начальник отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;
- Саакян
Елена Алексеевна - начальник отдела экономического развития и курортной сферы управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;
- Уманцев
Сергей Александрович - заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

».

Начальник отдела инвестиций,
целевых программ и поддержки субъектов МСП
управления экономики и инвестиций
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



Н.В.Осипцова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 18.03.2019 № 314

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 26 ноября 2018 года № 1630
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский
район
от 18.03.2019 № 314)

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам,
заключаемым от имени муниципального образования
Приморско-Ахтарский район

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования и осуществления деятельности межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам, заключаемым от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее - Комиссия).

Комиссия является постоянно действующим совещательным органом, созданным в целях принятия решений о возможности или невозможности заключения, изменения либо расторжения специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и актами Правительства Российской Федерации, законами Краснодарского края, правовыми актами главы администрации (губернатора) Краснодарского края и администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также настоящим Положением.

3. Информационно-аналитическое, организационное и техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется управлением экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее – Уполномоченный орган).

4. Комиссия образуется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии и членов Комиссии.

5. Председателем Комиссии является глава муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

6. Представители промышленных, кредитных, научных и общественных организаций привлекаются к работе Комиссии по представлению уполномоченного органа.

7. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

8. К работе Комиссии по решению председателя Комиссии для участия в каждом ее конкретном заседании могут привлекаться следующие представители заинтересованных государственных и муниципальных органов и организаций с правом голоса (далее - участники с правом голоса):

8.1. Представители субъектов деятельности в сфере промышленности и организаций инфраструктуры поддержки деятельности в сфере промышленности той же отрасли, в рамках которой заключается специальный инвестиционный контракт (не более 5 членов), - в случае заключения специального инвестиционного контракта, предусматривающего создание либо модернизацию и (или) освоение производства промышленной продукции, в отношении которой отсутствует документ о том, что промышленная продукция, производство которой будет осваиваться в рамках инвестиционного проекта, не имеет произведенных в Российской Федерации аналогов.

8.2. Представители органа исполнительной власти муниципального образования Приморско-Ахтарский район (не более 2 членов) по представлению соответствующего органа исполнительной власти муниципального образования Приморско-Ахтарский район - в случае планируемого включения в специальный инвестиционный контракт мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, реализуемых таким органом исполнительной власти муниципального образования Приморско-Ахтарский район, при условии, что представители этого органа исполнительной власти муниципального образования Приморско-Ахтарский район, не входят в утвержденный Состав комиссии.

9. Председатель Комиссии:

9.1. Организует работу Комиссии.

9.2. Утверждает регламент работы Комиссии.

9.3. Определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Комиссии.

9.4. Организует планирование работы Комиссии.

9.5. Представляет Комиссию во взаимоотношениях с государственными органами, органами местного самоуправления и организациями.

9.6. Утверждает список участников с правом голоса для участия в каждом конкретном заседании Комиссии.

9.7. Подписывает выписки из протоколов заседания Комиссии.

10. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет

заместитель председателя Комиссии.

11. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

11.1. Взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями, а также получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию.

11.2. Привлекать на общественных началах для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов - представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии Комиссией решений.

12. Созыв и проведение заседаний Комиссии обеспечивает уполномоченный орган не реже одного раза в квартал (при наличии заявлений о заключении (об изменении, о расторжении) специальных инвестиционных контрактов).

13. Заседание Комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

14. Уведомление о предстоящем заседании Комиссии и необходимые материалы рассылаются уполномоченным органом по поручению председателя Комиссии ее членам и участникам с правом голоса не позднее одного месяца до дня проведения заседания Комиссии.

15. Члены Комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании Комиссии.

16. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и участников с правом голоса с учетом письменных мнений отсутствующих членов Комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

Решение о включении в специальный инвестиционный контракт мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, реализуемых органами местного самоуправления, может быть принято только при наличии положительного решения участников Комиссии с правом голоса, являющихся представителями соответствующего муниципального образования.

Решение о включении в специальный инвестиционный контракт мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, реализуемых органом исполнительной власти муниципального образования Приморско-Ахтарский район, может быть принято только при наличии положительного решения участников Комиссии с правом голоса, являющихся представителями соответствующих органов исполнительной власти муниципального образования Приморско-Ахтарский район, участвующих в Комиссии в соответствии с пунктом 8.2 настоящего Положения.

17. Члены Комиссии и участники с правом голоса обязаны заявить самоотвод в случае наличия в соответствии с законодательством Российской Федерации аффилированности по отношению к инвестору и (или) привлеченным

лицам при рассмотрении вопросов в отношении конкретного специального инвестиционного контракта.

18. Комиссия в рамках своей компетенции:

18.1. Рассматривает заявления (запросы), промежуточные отчетные материалы и иные документы, представленные уполномоченным органом, и принимает решение:

о возможности (невозможности) заключения специальных инвестиционных контрактов;

о возможности (невозможности) изменения условий специальных инвестиционных контрактов;

о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специальных инвестиционных контрактов в случаях, предусмотренных пунктами 43 и 49 Порядка заключения специальных инвестиционных контрактов от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее - Порядок).

18.2. Вправе вносить предложения о совершенствовании муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Приморско-Ахтарский район, регламентирующих порядок заключения, в том числе подписания, изменения и расторжения, специальных инвестиционных контрактов или осуществление мер стимулирования в отношении лиц, участвующих в заключении специальных инвестиционных контрактов.

19. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов по заключению, изменению или расторжению специальных инвестиционных контрактов Комиссией принимается решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, либо о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта, либо о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта.

20. Решение Комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 29 Порядка.

Решение Комиссии о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта содержит следующие сведения:

основание для изменения специального инвестиционного контракта;

перечень изменяемых условий специального инвестиционного контракта;

решение Комиссии о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта.

Решение Комиссии о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта содержит следующие сведения:

основание для расторжения специального инвестиционного контракта;

условия, на которых расторгается специальный инвестиционный контракт;

решение Комиссии о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта.

Решение Комиссии подписывается всеми присутствующими на заседании Комиссии членами Комиссии (участниками с правом голоса).

21. В случае принятия Комиссией решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта условия специального инвестиционного контракта считаются согласованными всеми органами исполнительной власти муниципального образования Приморско-Ахтарский район, участвовавшими в заседании комиссии либо представившими письменные мнения.

22. Решения Комиссии в течение 10 рабочих дней с даты проведения заседания оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими на заседании Комиссии членами Комиссии (участниками с правом голоса). Письменные мнения, поданные отсутствующими членами Комиссии (участниками с правом голоса), прилагаются к протоколу.

».

Начальник отдела инвестиций,
целевых программ и поддержки субъектов МСП
управления экономики и инвестиций
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



Н.В.Осипцова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 18.03.2019 № 314

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 26 ноября 2018 года № 1630
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский
район
от 18.03.2019 № 314)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ

Исходящий номер _____
от _____

Главе муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
_____ (Ф.И.О.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении специального инвестиционного контракта

В соответствии с порядком заключения специальных инвестиционных
контрактов от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский
район, (далее – порядок),

(полное наименование инвестора)

ОГРН _____

ИНН _____,

КПП _____

Адрес регистрации: _____

Почтовый адрес: _____

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт для реализации
инвестиционного проекта _____ (указать

наименование инвестиционного проекта) на условиях, указанных в приложении

(в зависимости от предмета специального инвестиционного контракта указывается 1-й, 2-й, 3-й вариант приложения)

к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

которое является _____

(указывается, чем является привлекаемое лицо по отношению инвестору: дочерним, зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается _____

(указываются реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего дочерний/зависимый характер привлекаемого лица либо подтверждающего иное основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое принимает на себя обязательства, указанные в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1) в отношении _____

(указываются наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения))

не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), отсутствует решение арбитражного суда о признании (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства, его (их) деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, не приостановлена;

2) балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период составляет _____ рублей;

3) задолженность инвестора по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает _____ процентов балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

4) задолженность привлеченного лица (в случае его привлечения) по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает _____ процентов балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Сообщаю, что аффилированными лицами _____

(указывается наименование инвестора)

являются _____,
(перечисляются все аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии со статьей 53.2. Гражданского кодекса Российской Федерации),

а аффилированными лицами _____
(указывается наименование привлеченного лица (в случае его привлечения)

являются _____
(перечисляются все аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации),

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия межведомственной комиссией по специальным инвестиционным контрактам, заключаемым от имени муниципального образования Приморско-Ахтарский район, решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления _____

(указывается наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

Контактным лицом по настоящему заявлению является: _____

(указывается фамилия, имя, отчество, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение: (перечисляются документы, прилагаемые к заявлению).

Руководитель организации – инвестора

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

Настоящим подтверждаю, что _____
(указывается наименование привлеченного лица)

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах.

Руководитель организации – привлеченного лица

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение
к заявлению инвестора о заключении
специального инвестиционного контракта
(1-й вариант)

1. Срок специального инвестиционного контракта - _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок инвестиционного контракта,
который рассчитывается в соответствии с пунктом 8 Порядка)

2. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта
осуществить инвестиционный проект по _____

(указывается, что будет осуществляться - создание или модернизация)
промышленного производства _____,

(указывается наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного
проекта и организовать выполнение на промышленном производстве
технологических и производственных операций по производству
промышленной продукции, указанной в пункте 2.4 настоящего приложения, в
соответствии с прилагаемым графиком выполнения таких операций.

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного
проекта:

_____ ;
(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в
бизнес-плане)

и несение следующих расходов инвестиционного характера:

№ п/п	Наименование расхода	Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
1	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2	Расходы на разработку проектной документации	
3	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1	на приобретение, сооружение, изготовление оборудования	
4.2	на таможенные пошлины и таможенные сборы	
4.3	на строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	
	Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта	

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму _____.

(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью)

Источником инвестиций являются:

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники), что подтверждается _____.

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее – продукция):

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Сведения о наличии/отсутствии аналогов продукции, производимых на территории Российской Федерации* (1)	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции* (2)
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен _____)

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта* (3):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец третьего отчетного периода* (4)	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	2	3	4	5	6
1	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.1	федеральных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.2	региональных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.3	местных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
4	Доля стоимости используемых материалов и компонентов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	

	(оборудования) происхождения в цене промышленной продукции (%)				
5	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6	*(5)				

2.6. _____

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт: _____

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

* (1) В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

* (2) Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

* (3) В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

* (4) Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

* (5) Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

* (6) Данный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

Приложение
к заявлению инвестора о заключении
специального инвестиционного контракта
(2-й вариант)

1. Срок специального инвестиционного контракта - _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок инвестиционного контракта,
который рассчитывается в соответствии с пунктом 8 Порядка)

2. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта
осуществить инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных
технологий в промышленное производство _____,

(указывается наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым планом мероприятий по охране окружающей
среды

(указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на
промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах II
или III категории, определенных в соответствии с законодательством
Российской Федерации в области охраны окружающей среды)/ прилагаемой
программой повышения экологической эффективности (указывается в случае,
если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном
предприятии, осуществляющем деятельность на объектах I категории,
определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в
области охраны окружающей среды).

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного
проекта: _____;

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в
плане мероприятий по охране окружающей среды или программе повышения
экологической эффективности)

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму

_____.

(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью)

Источником инвестиций являются: _____,

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные
средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в
целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с
законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники),

что подтверждается _____.

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения
инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор
или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного
проекта)

2.4. Внедрить на промышленном производстве следующие наилучшие
доступные технологии (далее – НДТ):

№ п/п	Наименование НДТ	Наименование справочника НДТ, в котором содержится описание НДТ
1	2	3

--	--	--

2.5. Ввести в эксплуатацию на промышленном производстве следующее технологическое оборудование:

№ п/п	Наименование оборудования	Основные технические и эксплуатационные характеристики оборудования	Срок введения оборудования в эксплуатацию (указывается отчетный период, в котором оборудование будет введено в эксплуатацию)
1	2	3	4

2.6. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен _____)

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта * (1):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n - ного отчетного периода* (4)	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	2	3	4	5	6
1	Нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов, в том числе:				
1.1	указывается наименование загрязняющего вещества				
1.2					
1.n					
2	Введенное в эксплуатацию технологическое оборудование, в том числе * (3):				
2.1	указывается наименование оборудования в соответствии с п.2.5 настоящего Приложения				
2.2					
2.n					
3	*(4)				

2.7. _____

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства * (5):

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или	Лицо, в отношении которого будет

		муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт: _____.

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

* (1) В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0». Значения показателей должны соответствовать показателям, указанным в плане мероприятий по охране окружающей среды / программе повышения экологической эффективности.

* (2) Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

* (3) Значение показателя заполняется по тому отчетному периоду, в котором планируется введение в эксплуатацию оборудования в формате «Введено/Не введено».

* (4) Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

* (5) Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

Приложение
к заявлению инвестора о заключении
специального инвестиционного контракта
(3-й вариант)

1. Срок специального инвестиционного контракта - _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок инвестиционного контракта, который рассчитывается в соответствии с пунктом 8 Порядка)

2. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по освоению в соответствии с прилагаемым бизнес-планом производства промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и указанной в пункте 2.4. настоящего приложения, что предполагает выполнение на промышленном производстве _____,
(указывается наименование и адрес промышленного производства) технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.4. настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым графиком выполнения таких операций.

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта: _____.
(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму _____.

(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью)

Источником инвестиций являются: _____,
(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)
что подтверждается _____.

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт: _____.

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

* (1) Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристик (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

* (2) В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

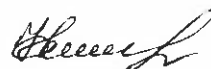
* (3) Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

* (4) Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

* (5) Данный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

».

Начальник отдела инвестиций,
целевых программ и поддержки субъектов МСП
управления экономики и инвестиций
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



Н.В.Осипова