

Р Е Ш Е Н И Е
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

первого созыва

от 31 августа 2026 года

№ 374

город Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края от 29 августа 2025 года № 241 «Об утверждении прогнозного плана (программа) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края на 2025-2027 годы»

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и Федеральным законом «О защите конкуренции», Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 марта 2020 года № 630, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, в связи с включением объектов недвижимости в перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, подлежащих приватизации в 2026-2027 годах, Совет муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края **Р Е Ш И Л**:

1. Внести изменения в приложение к прогнозному плану (программе) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края на 2025-2027 годы, утвержденного решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края

от 29 августа 2025 года № 241 «Об утверждении прогнозного плана (программа) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края на 2025-2027 годы», изложив Перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, подлежащих приватизации в 2025-2027 годах в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края официально опубликовать настоящее решение путем его размещения в сетевом издании - на сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный
округ Краснодарского края

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный
округ Краснодарского края



В.А. Лоза

А.В. Сошин

Приложение

к решению Совета муниципального
образования Приморско-Ахтарский
муниципальный округ
Краснодарского края
от 31.08.2026 № 374

Перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, подлежащих приватизации в 2025-2027 годах

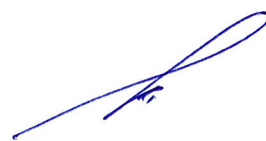
№ п/ п	Наименование муниципального имущества и его местонахождение	Сроки приватизации (год)	Способ приватизации	Балансо держатель
1	Нежилое здание, площадью 70,6 кв. м, кадастровый номер 23:25:0704002:11, назначение: нежилое, с земельным участком, площадью 498 кв. м, кадастровый номер 23:25:0704002:2, из земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: под офисы, конторы различных организаций и фирм, расположенное по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Центральный, ул. Солнечная, 8	2025-2027	Продажа на аукционе	Казна Не обременено правами третьих лиц. Капитальное строение, по целевому назначению не используется, требует значительных затрат на поддержание, ремонт
2	Водонапорная башня, назначение: не определено, кадастровый номер 23:25:0101089:362, площадь 69,4 кв.м, с земельным участком: кадастровый номер 23:25:0101089:363, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадь 444 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Первомайская, д. 104	2025-2027	открытый аукцион в электронной форме	Казна Не обременено правами третьих лиц. Капитальное строение, по целевому назначению не используется, требует значительных затрат на поддержание, ремонт
3	Нежилое помещение, площадью 113,8 кв. м, кадастровый номер 23:25:0401093:50, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ Приморско-	2026-2027	открытый аукцион в электронной форме	Казна Не обременено правами третьих лиц. Капитальное строение, по

	Ахтарский, станица Бриньковская, улица Ленина, дом 22, помещение 1 с земельным участком (доля в праве – 719/1000) с кадастровым номером 23:25:0401093:7, площадью 959 кв.м, с категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: деловое управление, расположенным по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ Приморско-Ахтарский, станица Бриньковская, улица Ленина, земельный участок 22.			целевому назначению не используется, требует значительных затрат на поддержание, ремонт
4	Нежилое помещение, площадью 44,1 кв. м, кадастровый номер 23:25:0401093:51, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ Приморско-Ахтарский, станица Бриньковская, улица Ленина, дом 22, помещение 2, с земельным участком (доля в праве – 281/1000) с кадастровым номером 23:25:0401093:7, площадью 959 кв.м, с категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: деловое управление, расположенным по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ Приморско-Ахтарский, станица Бриньковская, улица Ленина, земельный участок 22.	2026-2027	открытый аукцион в электронной форме	Казна Не обременено правами третьих лиц. Капитальное строение, по целевому назначению не используется, требует значительных затрат на поддержание, ремонт
5	Нежилое здание, площадью 76,1 кв. м, кадастровый номер 23:25:0901051:19, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ Приморско-Ахтарский, станица Степная, улица Дзержинского, дом 12, с земельным участком с кадастровым номером 23:25:0901051:2, площадью 368 кв.м, с категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования:	2026-2027	открытый аукцион в электронной форме	Казна Не обременено правами третьих лиц. Капитальное строение, по целевому назначению не используется, требует значительных затрат на поддержание, ремонт

	предпринимательство, расположенным по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ Приморско- Ахтарский, станица Степная, улица Дзержинского, земельный участок 12.			
6	Нежилое здание, площадью 287,2 кв. м, кадастровый номер 23:25:0301032:19, назначение: нежилое, с земельным участком, площадью 1109 кв. м, кадастровый номер 23:25:0301032:22, из земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: «Склад», расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.о. Приморско-Ахтарский, ст-ца Бородинская, ул. Победы, д. 28/1.	2026-2027	открытый аукцион в электронной форме	Казна Не обременено правами третьих лиц. Капитальное строение, по целевому назначению не используется, требуется значительных затрат на поддержание, ремонт

*Способ приватизации имущества определяется последовательно в соответствии с нормами статей 18, 23, 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Начальник отдела муниципальной
собственности управления земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский
муниципальный округ Краснодарского края



И.В. Бердник