# 

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.Приморско-Ахтарск

**Об утверждении Методики определения цены Договора**

**(размера платы за право размещения нестационарного объекта**

**на территории муниципального образования**

**Приморско-Ахтарский район)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 мая 2005 года № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 февраля 2019 года № 242 [«Об утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договора о размещении нестационарного объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена](garantF1://43602640.0)», администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Методику определения цены Договора (размера платы за право размещения нестационарного объекта на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район) согласно приложению.

2. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (http://www.prahtarsk.ru).

3. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сладнев) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – газета «Приазовье».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальника управления экономики и инвестиций Е.А. Локотченко.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Приморско-Ахтарский район М.В. Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

Приморско-Ахтарский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Методика

определения цены Договора (размера платы за право размещения нестационарного объекта на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район)

1. Расчет платы за право размещения нестационарных объектов (торговых, общественного питания, бытового обслуживания) (далее - НО) на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район (за исключением Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района) производится в зависимости от:  
 - базовой цены, установленной в соответствии с видом деятельности (таблица № 1 «Размер базовой цены в соответствии с видом деятельности»);  
 - места расположения НО на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район (таблица № 2 «Величина поправочных коэффициентов, учитывающих территориальное расположение нестационарных объектов (торговых, общественного питания, бытового обслуживания) на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район»).

2. Плата за право размещения НО на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район (за исключением Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района) определяется по следующей формуле:

Р = С х Кр х S х К сезон.

где:  
 P - плата за право размещения НО за период пользования в соответствии с договором о размещении НО, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, руб.;  
 C - базовая цена, установленная в соответствии с ассортиментным перечнем, руб.;

Kр - коэффициент, учитывающий место расположения НО на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

S - общая площадь НО;

K cезон. – коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 0,6 - с 1 апреля по 31 октября, Ксезон = 0,3 - с 1 ноября по 31 марта).

3. Размер базовой цены в соответствии с видом деятельности:

Таблица № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| № п/п | Вид деятельности | Базовая цена (C) (руб.) |
| 1. | Реализация продукции общественного питания | 160 |
| 2. | Реализация продовольственных товаров | 150 |
| 3. | Реализация непродовольственных товаров | 100 |
| 4. | Бытовые услуги | 100 |
| 5. | Реализация лотерейных билетов | 250 |
| 6. | Реализация продукции смешанного назначения | 160 |
| 7. | Реализация напитков | 100 |

4. Величина поправочных коэффициентов, учитывающих территориальное расположение нестационарных объектов.

Таблица № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № зоны | Наименования сельских поселений  Приморско-Ахтарского района | Коэффициенты месторасположения |
| 1. | - Бриньковское сельское поселение Приморско-Ахтарского района (ст. Бриньковская);  - Ольгинское сельское поселение Приморско-Ахтарского района (ст. Ольгинская) | 1,5 |
| 2. | - Ахтарское сельское поселение Приморско-Ахтарского района;  - Бородинское сельское поселение Приморско-Ахтарского района,  - Бриньковское сельское поселение Приморско-Ахтарского района (хутор имени Тамаровского);  - Новопокровское сельское поселение Приморско-Ахтарского района (хутор Новопокровский);  - Ольгинское сельское поселение Приморско-Ахтарского района (все населенные пункты, кроме ст. Ольгинской);  - Приазовское сельское поселение Приморско-Ахтарского района (ст. Приазовская);  - Свободное сельское поселение Приморско-Ахтарского района (х. Свободный);  - Степное сельское поселение Приморско-Ахтарского района  (ст. Степная) | 1,0 |
| 3. | - Новопокровское сельское поселение Приморско-Ахтарского района (все населенные пункты, кроме хутора Новопокровского);  - Приазовское сельское поселение Приморско-Ахтарского района (все населенные пункты, кроме ст. Приазовской);  - Свободное сельское поселение Приморско-Ахтарского района (все населенные пункты, кроме хутора Свободного);  - Степное сельское поселение Приморско-Ахтарского района (все населенные пункты, кроме ст. Степной) | 0,8 |

Начальник управления

экономического развития и

курортной сферы управления

экономики и инвестиций администрации

муниципального образования

Приморско-Ахтарский район Е.А. Саакян