

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-
АХТАРСКИЙ РАЙОН

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район

г. Приморско-Ахтарск
ул. 50 лет Октября, 63, кабинет № 19

20 февраля 2020 года

№ 1

Председательствующий: Локотченко Евгений Александрович – заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальник управления экономики и инвестиций, председатель рабочей группы;

Секретарь рабочей группы: Моисеева Анна Александровна – ведущий специалист отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций.

Присутствовали члены рабочей группы:

Осипцова Надежда Викторовна - начальник отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций, заместитель председателя рабочей группы;

Герман Марина Николаевна - заместитель начальника управления муниципальной собственности, начальник отдела имущественных и земельных отношений;

Дрягалов Виталий Витальевич - начальник правового отдела администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район

Повестка дня:

1. О целесообразности включения (исключения) объектов в целевой перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства.

1. СЛУШАЛИ:

Герман М.Н. - заместителя начальника управления муниципальной собственности, начальника отдела имущественных и земельных отношений по вопросу «О целесообразности включения (исключения) объектов в целевой перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства».

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 29 ноября 2018 года № 1504 утвержден целевой перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень муниципального имущества).

В данный Перечень муниципального имущества включено 12 объектов имущества: 8 объектов нежилых помещений и 4 объекта движимого имущества.

В ходе проведенного обследования и анализа дальнейшего и фактического использования муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, было установлено следующее:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, 48, площадью 32,4 кв.м. – предоставлено в аренду индивидуальному предпринимателю Никифорову Александру Вячеславовичу, который является субъектом малого предпринимательства;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, 48, площадью 96,3 кв.м. – предоставлено в безвозмездное пользование Тимашевской местной организации Краснодарской краевой организации общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общество слепых»;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, 50, площадью 13,9 кв.м. – предоставлено в безвозмездное пользование Тимашевской местной организации Краснодарской краевой организации общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общество слепых»;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, 50, площадью 28,5 кв.м. – свободно;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко, 119, площадью 30,3 кв.м. - предоставлено в аренду индивидуальному предпринимателю Мотлях Татьяне Михайловне, которая является субъектом малого предпринимательства;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко, 101/1, площадью 18,7 кв.м. состоит из двух самостоятельных полуподвальных помещений:

- первое, площадью 8,1 кв.м. - предоставлено в аренду индивидуальному предпринимателю Хомякову Юрию Николаевичу, который является субъектом малого предпринимательства,

второе, площадью 10,6 кв.м. - непригодно для дальнейшего предоставления в аренду;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 78, площадью 34,0 кв.м. – непригодно для дальнейшего предоставления в аренду;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 78, площадью 31,8 кв.м. - непригодно для дальнейшего предоставления в аренду;

- движимое имущество – вывеска «Режим работы» 30*42 – закреплено на праве оперативного управления за МКУ «ЕСЗ»;

- движимое имущество – стенд информационный 130*98 – закреплено на праве оперативного управления за МКУ «ЕСЗ»;

- движимое имущество – автоматизированное рабочее место Norbel в комплекте – закреплено на праве оперативного управления за МКУ «ЕСЗ»;

- движимое имущество – МФУ Kyocera FS-1125MFP – закреплено на праве оперативного управления за МКУ «ЕСЗ».

В связи с закреплением объектов имущества за муниципальным казенным учреждением на праве оперативного управления, предоставлением в безвозмездное пользование и непригодностью к дальнейшему использованию

РЕШИЛИ:

1. Исключить из Перечня муниципального имущества следующие объекты:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, 48, площадью 96,3 кв.м.;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, 50, площадью 13,9 кв.м.;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 78, площадью 34,0 кв.м.;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 78, площадью 31,8 кв.м.;

- движимое имущество – вывеска «Режим работы» 30*42;

- движимое имущество – стенд информационный 130*98;

- движимое имущество – автоматизированное рабочее место Norbel в комплекте;

- движимое имущество – МФУ Kyocera FS-1125MFP.

2. Включить в Перечень муниципального имущества следующие объекты:

- комплекс по утилизации биологических отходов: нежилое здание 15,9 кв.м. кадастровый номер 23:25:0114001:137; ГАЗ-3309, 2013 года выпуска, рабочий объем двигателя 4750 куб.см., дизельный; контейнеры 16 штук; площадка под крематор 40 кв.м.; площадка для мойки транспорта 36 кв.м.; отсыпка песчано-гравийной смесью 103 п.м.; складское помещение 3*4 м.;

дворовой туалет 1,1*1,2 м.; металлическое ограждение 110 п.м.; ворота – 2 шт.; калиток – 2 шт.; навес над крематором площадью 51,36 кв.м.; навес над дезбарьером 51,0 кв.м.; дезбарьер 30 кв.м.; септик; сети электроснабжения внутренние 30 м.; канализационная сеть 22,5 м.; сети электроснабжения наружные 225 м.; КРН-1000 на дизельном топливе – 2 шт.; камера дожига – 2 шт.; земельный участок 675 кв.м. кадастровый номер 23:25:0114001:128, расположенный в восточной части города;

- кабинет, кадастровый номер 23:25:0101065:342, расположенный по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, д.50, этаж 2, площадью 11,3 кв.м.

3. Уточнить площадь нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко, д. 101/1, с 18,7 кв.м. на 8,1 кв.м.

4. С учетом пунктов 1, 2, 3 подготовить постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район об утверждении целевого перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства, включив в него 6 объектов имущества.

ВЫСТУПИЛ: заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальник управления экономики и инвестиций, председатель рабочей группы Локотченко Е.А., который отметил, что согласно части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» органы местного самоуправления утверждают перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, с ежегодным - до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней муниципальным имуществом.

Целевой моделью «Поддержка малого и среднего предпринимательства», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р, предусмотрен показатель по ежегодному росту на 10% количества объектов, включенных в Перечни муниципального имущества.

Кроме того, в рамках реализации регионального проекта «Улучшение ведения предпринимательской деятельности» национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» предусмотрен показатель по ежегодному росту количества объектов недвижимого имущества, включенных в Перечни муниципального имущества, предоставленных в аренду субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

Учитывая, что в Перечень муниципального имущества будет включено 6 объектов имущества, по состоянию на 1 ноября 2020 года количество объектов в целевом перечне муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства должно увеличиться до 7 объектов.

Заместитель главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район,
начальник управления
экономики и инвестиций



Е.А. Локотченко