



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 25.08.2021

№ 1422

г. Приморско-Ахтарск

О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 791 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0402014, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. им. Тамаровского, пересечение ул. Сургутская и ул. Ленина

С целью вовлечения формируемого земельного участка в хозяйственный оборот, площадью 791 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0402014, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. им. Тамаровского, пересечение ул. Сургутская и ул. Ленина, необходимо установить условно разрешенный вид использования земельного участка - «Религиозное использование».

Согласно генеральному плану Бриньковского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденному решением Совета Бриньковского сельского поселения от 23 октября 2012 года № 172 (в редакции от 27 марта 2019 года № 497), данный земельный участок расположен в функциональной зоне объектов делового, общественного и коммерческого назначения.

Согласно правилам землепользования и застройки Бриньковского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 29 июля 2020 года № 663 (в редакции от 28 апреля 2021 года № 69), в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне ОД-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения), где вид разрешенного использования «Религиозное использование» относится к условно разрешенным видам.

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 26 июля 2021 года № 1242 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район

разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 791 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0402014, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. им. Тамаровского, пересечение ул. Сургутская и ул. Ленина» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 791 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0402014, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. им. Тамаровского, пересечение ул. Сургутская и ул. Ленина».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 791 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0402014, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. им. Тамаровского, пересечение ул. Сургутская и ул. Ленина».

В соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 16 августа 2021 года рекомендовано предоставить администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешение на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 791 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0402014, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. им. Тамаровского, пересечение ул. Сургутская и ул. Ленина» - «Религиозное использование».

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также на основании заключения Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район по публичным слушаниям от 16 августа 2021 года, назначенным постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 26 июля 2021 года № 1242 администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешение на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 791 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0402014, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. им. Тамаровского, пересечение ул. Сургутская и ул. Ленина – «Религиозное использование».

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица)

внести соответствующие изменения в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании - общественно-политической газете Приморско-Ахтарского района Краснодарского края «Приазовье».

4. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (<https://www.prahtarsk.ru/>).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район А.А. Климачева.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко