

**Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район**

---

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1 от 12 января 2021 года**

**По публичным слушаниям по проекту постановления администрации  
муниципального образования Приморско-Ахтарский район  
«О предоставлении администрации Бородинского сельского поселения  
Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка с кадастровым номером  
23:25:0301012:401, площадью 985 кв. м, расположенного по адресу:  
Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район,  
ст. Бородинская, ул. Ленина, 13А»**

Публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0301012:401, площадью 985 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Ленина, 13А» проводились на основании:

- обращения администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района
- постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 26 ноября 2020 года № 1603 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0301012:401, площадью 985 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Ленина, 13А».

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний:

- протокол публичных слушаний № 1 от 12 января 2021 года по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0301012:401, площадью 985 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Ленина, 13А».

В «Журнал регистрации предложений и замечаний по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях», а также в виде заявления на имя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район до 12 января 2021 года предложений и замечаний не поступало.

В процессе рассмотрения возможности предоставления администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0301012:401, площадью 985 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Ленина, 13А, с видом разрешенного использования «Для размещения административных зданий» в соответствии с документами территориального планирования – «Для индивидуального жилищного строительства» комиссией были даны следующие рекомендации:

– рекомендовать главе муниципального образования Приморско-Ахтарский район предоставить администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0301012:401, площадью 985 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Ленина, 13А, с видом разрешенного использования «Для размещения административных зданий» в соответствии с документами территориального планирования – «Для индивидуального жилищного строительства».

– рекомендовать администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района обратиться в Приморско-Ахтарский филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

– земельный участок необходимо использовать в соответствии с его целевым назначением.

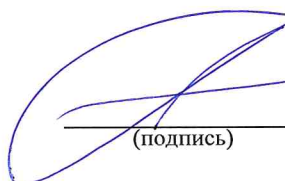
Климачев  
Александр  
Александрович



(подпись)

Заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, председатель комиссии

Перепелица  
Андрей  
Евгеньевич



(подпись)

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, главный архитектор района, заместитель председателя комиссии