



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 20.08.2020

№ 1068

г. Приморско-Ахтарск

### **О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 17 февраля 2016 года № 123 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 17 февраля 2016 года № 123 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

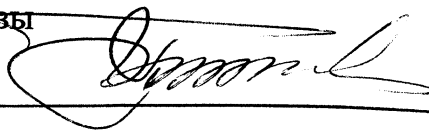
2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 12 февраля 2020 года №134 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 17 февраля 2016 года № 123 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район».

3. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования приморско-Ахтарский район (Сергеев) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (Главная-Информация о районе - Экономика и финансы – Программы - Муниципальные программы).

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания, но не ранее вступления в силу решения Совета муниципального образования При-

морско-Ахтарский район о бюджете муниципального образования Приморско-Ахтарский район, предусматривающего финансирование мероприятий муниципальной программы.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район



Е.В. Путинцев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
от 20.08.2020 № 1068

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
от 17 февраля 2016 года № 123  
(в редакции постановления  
администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
от 20.08.2020 № 1068)

**Муниципальная программа муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
«Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального  
образования Приморско-Ахтарский район»**

**ПАСПОРТ  
муниципальной программы муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
«Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального  
образования Приморско-Ахтарский район»**

**Координатор  
муниципальной  
программы**

отдел по вопросам социального развития и  
здравоохранения администрации муниципаль-  
ного образования Приморско-Ахтарский район

**Координаторы  
подпрограмм**

не предусмотрены

**Участники муниципальной  
программы**

администрация муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район

**Подпрограммы  
муниципальной**

не предусмотрены

## **программы**

### **Ведомственные целевые программы**

не предусмотрены

### **Цели муниципальной Программы**

- повышение уровня и качества жизни и улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, устранения дефицита кадров в бюджетных учреждениях и обеспечения квалифицированными кадрами в сфере здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, а так же совершенствования условий для привлечения специалистов из других регионов страны и закрепления на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район

### **Задачи муниципальной Программы**

- создание условий для привлечения и закрепления на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район высококвалифицированных специалистов, в том числе из других регионов страны;
- устранение дефицита кадров в бюджетных учреждениях здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта муниципального образования Приморско-Ахтарский район;
- улучшение жилищных условий специалистов сферы здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта с привлечением ипотечного кредитования при поддержке муниципального района;
- предоставление специалистам бюджетной сферы социальных выплат (субсидий) на приобретение жилья;
- создание условий для привлечения врачами, учителями, работниками культуры, тренерами собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций, предоставляющих ипотечные кредиты для приобретения жилья;
- улучшение качества оказываемых населению муниципальных услуг;
- уменьшение нагрузки по оплате процентов

по кредитным договорам.

**Перечень целевых показателей муниципальной программы**

- количество врачей, улучшивших жилищные условия с привлечением средств муниципального бюджета;
- количество педагогов, улучшивших жилищные условия с привлечением средств муниципального бюджета;
- количество работников культуры, улучшивших жилищные условия с привлечением средств муниципального бюджета;
- количество работников физической культуры и спорта, улучшивших жилищные условия с привлечением средств муниципального бюджета;
- количество проведенных организационных мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий врачей, учителей, работников культуры, физической культуры и спорта;
- количество проведенных информационных мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий врачей, учителей, работников культуры, физической культуры и спорта;
- количество работников бюджетной сферы, получающих социальную выплату на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному договору.

**Этапы и сроки реализации муниципальной программы**

2016 - 2024 годы

**Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы**

объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет **12475,5** тысяч рублей, в том, числе по годам:  
2016 год- 2538,0 тысяч рублей;  
2017 год- 2751,0 тысяч рублей;  
2018 год- 2887,5 тысяч рублей  
2019 год- 1914,0 тысяч рублей;  
2020 год- 480,0 тысяч рублей;  
2021 год- 720,0 тысяч рублей;

2022 год- 480,0 тысяч рублей;

2023 год- 465,0 тысяч рублей;

2024 год- 240,0 тысяч рублей.

- за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район

2016 год- 2538,0 тысяч рублей;

2017 год- 2751,0 тысяч рублей;

2018 год- 2887,5 тысяч рублей

2019 год- 1914,0 тысяч рублей;

2020 год- 480,0 тысяч рублей;

2021 год- 720,0 тысяч рублей;

2022 год- 480,0 тысяч рублей;

2023 год- 465,0 тысяч рублей;

2024 год- 240,0 тысяч рублей.

- за счет средств краевого бюджета:

2016 год- 0,0 тысяч рублей;

2017 год- 0,0 тысяч рублей;

2018 год- 0,0 тысяч рублей

2019 год- 0,0 тысяч рублей;

2020 год- 0,0 тысяч рублей;

2021 год- 0,0 тысяч рублей

2022 год- 0,0 тысяч рублей;

2023 год- 0,0 тысяч рублей;

2024 год- 0,0 тысяч рублей.

- за счет средств федерального бюджета:

2016 год- 0,0 тысяч рублей;

2017 год- 0,0 тысяч рублей;

2018 год- 0,0 тысяч рублей

2019 год- 0,0 тысяч рублей;

2020 год- 0,0 тысяч рублей;

2021 год- 0,0 тысяч рублей

2022 год- 0,0 тысяч рублей;

2023 год- 0,0 тысяч рублей;

2024 год- 0,0 тысяч рублей.

## **1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы**

Реализация конституционных прав граждан на достойное жилье рассматривается как важнейшая социально-политическая и экономическая задача, стоящая перед администрацией муниципального образования Приморско-Ахтарский район. От выбора подходов к решению этой задачи в значительной

мере зависит реальное благосостояние отдельной категории граждан (врачей, учителей, работников культуры, спортивных тренеров), политическая оценка власти и мотивация поведения, направленная на улучшение качества оказываемых населению муниципальных услуг.

Большинство граждан не в состоянии самостоятельно улучшить свои жилищные условия и приобрести жилье соразмерно своим потребностям. Удовлетворение потребности в жилье социально уязвимых слоев населения происходит чаще всего с привлечением бюджетных средств.

Значительную роль в обеспечении доступности жилья имеет ипотечное жилищное кредитование.

В последние годы в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности.

Сегодня многие работники сферы здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта проживают в съемном жилье и нуждаются в улучшении жилищных условий.

В последние годы в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район ведется активная работа по привлечению квалифицированных кадров, так как не укомплектованность бюджетных учреждений создает предпосылки для снижения качества оказываемых населению муниципальных услуг. В качестве стимулирующих мер для привлечения специалистов некоторыми учреждениями используется оплата найма жилья и компенсация расходов на оплату услуг ЖКУ. Однако принимаемых мер явно не достаточно, поскольку данные выплаты осуществляются исключительно за счет приносящей доход деятельности учреждений.

Одной из причин в сложившейся жилищной ситуации является невозможность решения жилищной проблемы при существующем размере оплаты их труда. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос, минимальный размер которого в настоящее время составляет от 30 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 15-17 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

На сегодняшний день в рамках действующего жилищного законодательства это только государственная поддержка по оплате (частичной оплате) первоначального взноса и компенсация части расходов по уплате процентов по выдаваемым ипотечным кредитам могут помочь данной категории граждан приобрести их первое в жизни собственное жилье.

Необходимость устойчивого функционирования системы мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием кредитного договора определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема:

является одной из приоритетных и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни врачей, учителей, работников культуры, физической культуры и спорта муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

Оказываемая в рамках программы поддержка со стороны муниципального района позволит снизить затраты граждан на приобретение жилого помещения, финансовую нагрузку при оплате процентов по кредитным договорам, тем самым, повысит уровень доступности ипотечного жилищного кредитования, оказать положительное влияние на укрепление кадрового потенциала бюджетной сферы в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район.

Наибольшей эффективности реализации мероприятий программы возможно достичь за счет привлечения средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район, при наличии у граждан собственных средств и/или средств кредитных организаций.

## **2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Целью муниципальной программы является повышение уровня и качества жизни, а так же улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, устранения дефицита кадров в бюджетных учреждениях и обеспечение квалифицированными кадрами в сфере здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, а также совершенствование условий для привлечения специалистов из других регионов страны и закрепления на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Задачи муниципальной программы:

- создание условий для привлечения и закрепления на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район высококвалифицированных специалистов, в том числе из других регионов страны;

- устранение дефицита кадров в бюджетных учреждениях здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

- улучшение жилищных условий специалистов сферы здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта с привлечением ипотечного кредитования при поддержке муниципального района;

- предоставление специалистам бюджетной сферы социальных выплат (субсидий) на приобретение жилья;

- создание условий для привлечения врачами, учителями, работниками культуры, тренерами собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций, предоставляющих ипотечные кредиты для приобретения жилья;

- улучшение качества оказываемых населению муниципальных услуг;



- уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитным договорам.

Цели, задачи и целевые показатели основных мероприятий муниципальной программы в полном объеме приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Реализация муниципальной программы рассчитана на 2016-2024 годы.

### **3. Перечень и описание основных мероприятий муниципальной программы**

Мероприятия муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район» направлены с целью оказания мер социальной поддержки работникам бюджетной сферы, участникам муниципальной программы в виде предоставления социальных выплат:

- единовременная социальная выплата (субсидия) на приобретение жилья;
- социальная выплата (субсидия) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному договору.

Лица, имеющие право на получение социальных выплат, являются работники бюджетной сферы (врачи, учителя, работники культуры, работники физической культуры и спорта муниципальных учреждений муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее по тексту - Получатели), при наличии одновременно следующих условий:

- врачи муниципальных бюджетных учреждений здравоохранения муниципального образования Приморско-Ахтарский район, имеющие высшее медицинское образование и стаж работы по специальности не менее 1 года, для которых работа в указанных учреждениях является основным местом работы, а в обязанности входит осуществление медицинской деятельности не менее, чем на 1 ставку в соответствии с трудовым договором, содержащим обязанность врача отработать 7 лет на условиях нормальной продолжительности рабочего времени.

- учителя муниципальных образовательных учреждений муниципального образования Приморско-Ахтарский район, имеющие высшее педагогическое образование и стаж работы по специальности не менее 1 года, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, для которых работа в образовательных организациях является основным местом работы, а в обязанности входит осуществление педагогической деятельности не менее, чем на 1 ставку в соответствии с трудовым договором, содержащим обязанность учителя отработать 7 лет на условиях нормальной продолжительности рабочего времени.

- работники культуры имеющие высшее образование в сфере культуры и искусства и стаж работы по специальности не менее 1 года, для которых работа в муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы, а в обязанности входит осуществление культурной деятельности не ме-

нее, чем на 1 ставку в соответствии с трудовым договором, содержащим обязанность отработать 7 лет на условиях нормальной продолжительности рабочего времени.

- работники физической культуры и спорта (тренеры), имеющие высшее спортивное образование и стаж работы не менее 1 года, для которых работа в учреждениях спортивной направленности является основным местом работы, а в обязанности входит осуществление спортивной (тренерской) деятельности не менее, чем на 1 ставку в соответствии с трудовым договором, содержащим обязанность отработать 7 лет на условиях нормальной продолжительности рабочего времени.

Получателями субсидий могут стать специалисты, включенные в перечень должностей работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, утвержденный администрацией муниципального образования Приморско-Ахтарский район, исходя из потребности в укомплектованности кадрами муниципальных учреждений.

Для включения в список участников муниципальной программы и получения социальных выплат Получатель предоставляет заявление и документы в соответствии с Положением о порядке предоставления социальных выплат, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Социальные выплаты предоставляются за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район врачам, учителям, работникам культуры и работникам физической культуры и спорта, включенных в список муниципальной программы.

Стоимость 1 кв. м., используемая при расчете социальной выплаты (субсидии) на оплату (частичную оплату) первоначального взноса по программе составляет 30000 (тридцать тысяч) рублей.

Предоставление социальной выплаты (субсидии) на оплату (частичную оплату) первоначального взноса для одного получателя осуществляется из расчета 33 кв.м.; для членов семьи получателя (супругов, а также их несовершеннолетних детей) - 9 кв.м.

Расчет размера социальной выплаты (субсидии) на оплату (частичную оплату) первоначального взноса получателям субсидии осуществляется по формуле:

$$P_{св} = A \times B \times 0,3, \text{ где:}$$

A - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет: 33 кв. метра - для одного гражданина;

B - предельная стоимость 1 квадратного метра по Программе используемая при расчете социальной выплаты (субсидии) за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

0,3- коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту.

Для семьи, состоящей из двух человек полагается жилое помещение общей площадью 42 кв.метра, соответственно разница между квадратными метрами жилого помещения для одиноко проживающих и семейных пар со-

ставляет 9 кв. метров, в связи с чем на каждого члена семьи, кроме получателя, выплачивается дополнительная субсидия, применяется коэффициент по формуле:

$$P_{св} = (A - B) \times C \times 0,3$$

А - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет 42 кв. метра - для семьи, состоящей из 2 человек;

В - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет 33 кв. метра - для одного гражданина;

С - предельная стоимость 1 квадратного метра по Программе используемая при расчете социальной выплаты (субсидии) за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

0,3 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту.

В случае, если членами семей Получателя являются специалисты, имеющие высшее образование соответствующего направления (врач-врач; учитель-учитель; работник культуры - работник культуры, тренер-тренер), находящиеся в трудовых отношениях с учреждениями здравоохранения, образования, культуры или физической культуры и спорта на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район, то на таких членов семьи при расчете дополнительной субсидии применяется дополнительный коэффициент 1,5 и применяется формула:

$$P_{св} = (A - B) \times C \times 0,3 \times 1,5$$

А - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет 42 кв. метра - для семьи, состоящей из 2 человек;

В - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет 33 кв. метра - для одного гражданина;

С - предельная стоимость 1 квадратного метра по Программе используемая при расчете социальной выплаты (субсидии) за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

0,3 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту.

1,5 – дополнительный коэффициент.

Приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район, быть изолированным и пригодным для постоянного проживания граждан (отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

Приобретаемое жилое помещение оформляется в собственность участника Программы. Супруги несут солидарную ответственность за исполнение взятых на себя обязательств.

Размер единовременной социальной выплаты (субсидии) на приобретение жилья рассчитывается исходя из количества членов семьи Получателя.

Предоставление социальной выплаты (субсидии) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному договору осуществляется Получателю в течение 5 лет со дня обращения в администрацию муниципального

образования Приморско-Ахтарский район, за получением данной социальной выплаты, но не ранее заключения кредитного договора, и не более срока действия такого договора.

Социальная выплата (субсидия) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному договору предоставляется работникам бюджетных учреждений здравоохранения, включенным в список участников муниципальной программы, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район до 1 января 2019 года.

Социальная выплата (субсидия) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному договору выплачивается один раз в квартал на основании справки-подтверждения от банка (кредитной организации) о своевременном внесении ежемесячных платежей по выплате процентов по кредитному договору из расчета 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек за один месяц, а в квартал 15000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы, их объемы финансирования приведены в приложении № 2 к муниципальной программе.

#### **4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы**

Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район составляет:

Общий объем финансирования программы	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	ИТОГО
	2538,0	2751,0	2887,5	1914,0	480,0	720,0	480,0	465,0	240,0	12475,5

#### **5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы представляет собой механизм оценки выполнения мероприятий муниципальной программы в зависимости от степени достижения задач, определенных муниципальной программой, в целях оптимальной концентрации средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район на повышение уровня и качества жизни, а так же улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, устранения дефицита кадров в бюджетных учреждениях и обеспечение квалифицированными кадрами в сфере здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, совершенствование условий для привлечения специалистов из других регионов страны и закрепления на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы включает оценку фактически достигнутых (ожидаемых) результатов муниципальной

программы по степени достижения критериев выполнения муниципальной программы.

В этих целях координатор муниципальной программы ежемесячно запрашивает и получает от участников муниципальной программы информацию по вопросам выполнения муниципальной программы и освоения выделенных денежных средств на реализацию муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ежегодно за отчетный год и за весь период реализации муниципальной программы по окончании срока ее реализации.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится в соответствии с приложением № 7 к Порядку принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Приморско-Ахтарский район утвержденным постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 17 июля 2014 года №1060.

Эффективность реализации муниципальной программы определяется на основе системы целевых индикаторов и показателей, позволяющих оценить ход и результативность решения поставленных задач по ключевым направлениям и определить его влияние на социально-экономическое развитие муниципального района.

## **6. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за её выполнением**

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется на основе взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования Приморско-Ахтарский район и учреждениями здравоохранения, образования, культуры и спорта.

Текущее управление по реализации мероприятий муниципальной программы осуществляет отдел по вопросам социального развития и здравоохранения администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район – координатор муниципальной программы.

Координатор муниципальной программы:

осуществляет мониторинг и анализ отчетов участников мероприятий муниципальной программы;

представляет в отдел целевых программ и инвестиций сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы;

проводит оценку эффективности муниципальной программы;

готовит годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы;

организует реализацию муниципальной программы, координацию деятельности муниципальных заказчиков и участников мероприятий муниципальной программы;

осуществляет нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации муниципальной программы;

осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам средств, направленных на реализацию мероприятий муниципальной программы, на основании предложений муниципальных заказчиков муниципальной программы;

осуществляет подготовку ежегодного доклада о ходе реализации муниципальной программы;

осуществляет оценку социально-экономической эффективности, а также оценку целевых показателей и критериев реализации муниципальной программы в целом;

осуществляет корректировку плана реализации муниципальной программы на текущий и последующие годы по источникам, объемам финансирования и перечню реализуемых мероприятий по результатам принятия бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район и уточнения возможных объемов финансирования из других источников;

принимает решение о внесении в установленном порядке изменений в муниципальную программу и несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

осуществляет меры по устранению недостатков и приостановке реализации отдельных мероприятий муниципальной программы;

организует взаимодействие с органами местного самоуправления по подготовке и реализации программных мероприятий, а также по анализу и рациональному использованию средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

разрабатывает порядок предоставления субсидий из бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район на мероприятия предусмотренные программой. Порядок предоставления этих субсидий устанавливается постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Степень достижения результатов (ожидаемых результатов) определяется на основании сопоставления фактически достигнутых (ожидаемых) значений критериев с их плановыми значениями.

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Начальник отдела по вопросам  
социального развития  
и здравоохранения администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район



С.Н.Попова

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к муниципальной программе  
«Социальная ипотека для  
работников бюджетной сферы  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН  
«Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район»**

№	Наименование целевого Показателя	Единица измерения	Ста-тус	Значение показателей									
				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	<p>1. Цель: повышение уровня и качества жизни и улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, устранения дефицита кадров в бюджетных учреждениях и обеспечения квалифицированными кадрами в сфере здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, а так же совершенствования условий для привлечения специалистов из других регионов страны и закрепления на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район.</p> <p>2. Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-создание условий для привлечения и закрепления на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район высококвалифицированных специалистов, в том числе из других регионов страны;</li><li>-устранение дефицита кадров в бюджетных учреждениях здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта муниципального образования Приморско-Ахтарский район;</li><li>-улучшение жилищных условий специалистов сферы здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта с привлечением ипотечного кредитования при поддержке муниципального района;</li><li>-предоставление специалистам бюджетной сферы социальных выплат на приобретение жилья;</li><li>-создание условий для привлечения врачами, учителями, работниками культуры, тренерами собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций, предоставляющих ипотечные кредиты для приобретения жилья;</li></ul>												

- улучшение качества оказываемых населению муниципальных услуг;  
 - уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитным договорам.

		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.1.	количество врачей, улучшивших жилищные условия с привлечением средств муниципального бюджета	Чел.	3	5	2	5	-	-	-	-	-	-
1.2.	количество педагогов, улучшивших жилищные условия с привлечением с привлечением средств муниципального бюджета	Чел.	3	-	4	1	2	-	-	-	-	-
1.3.	количество работников культуры, улучшивших жилищные условия с привлечением средств муниципального бюджета	Чел.	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-
1.4.	количество работников физической культуры и спорта, улучшивших жилищные условия с привлечением средств муниципального бюджета	Чел.	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	Количество проведенных организационных мероприятий направленных на улучшение жилищных условий врачей, учителей, работников культуры, физической культуры и спорта	Шт.	3	4	4	4	3	-	-	-	-	-



1.6.	Количество проведенных информационных мероприятий направленных на улучшение жилищных условий врачей, учителей, работников культуры, физической культуры и спорта	Шт.	3	4	4	4	4	3	-	-	-	-	-
1.7.	Количество работников бюджетной сферы, получающих социальную выплату на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному договору	Чел.	3	-	4	4	5	7	8	12	8	8	4

Начальник отдела по вопросам социального развития  
и здравоохранения администрации  
муниципального образования Приморско-Ахтарский район



С.Н. Попова

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к муниципальной программе  
«Социальная ипотека для  
работников бюджетной сферы  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район»

**ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН  
«Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	В том числе по годам							Непосредственный результат реализации мероприятия	Участник муниципальной программы	
				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022			2023
1. Оказание мер социальной поддержки работникам муниципальных учреждений физической культуры и спорта, здравоохранения, образования, культуры в виде предоставления социальных выплат на приобретение или строительство жилого помещения													
1.1	Единовременная социальная выплата (субсидия) на приобретение жилья	всего местный бюджет краевой бюджет федеральный бюджет внебюджетные источники	9220,5 9220,5 0,0 0,0	2538,0 2538,0 0,0 0,0	2511,0 2511,0 0,0 0,0	2632,5 2632,5 0,0 0,0	1539,0 1539,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	Улучшение жилищных условий 19 ра- ботникам бюджетной сферы с привлечени- ем средств муницип- ального бюджета	администрация муниципального образования При- морско-Ахтарский район

1.2	Социальная выплата (субсидия) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному договору	всего	2130,0	0,0	240,0	255,0	75,0	180,0	420,0	360,0	360,0	240,0	
		местный бюджет	2130,0	0,0	240,0	255,0	75,0	180,0	420,0	360,0	360,0	240,0	240,0
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2. Оказание мер социальной поддержки работникам учреждений здравоохранения, оказывающих медицинскую помощь на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район, в виде предоставления социальных выплат на приобретение или строительство жилого помещения для создания благоприятных условий в целях привлечения медицинских работников для работы в медицинских организациях в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ

2.1	Социальная выплата (субсидия) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному договору (в отношении получателей, включенных в список участников муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район до 1 января 2019 года)	всего	1125,0	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	300,0	120,0	105,0	0,0	
		местный бюджет	1125,0	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	300,0	120,0	105,0	0,0	0,0
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Улучшение жилищных условий 5 работников учреждений здравоохранения, оказывающих медицинскую помощь на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район

3.	Проведение организационных мероприятий по улучшению жилищных условий врачей, учителей, работников культуры, физической культуры и спорта	финансирования не требуется										Отдел по вопросам социального развития и здравоохранения администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район; Управление образования администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район ; Отдел культуры администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район; Отдел физической культуры и спорта администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.
4.	Проведение информационных мероприятий по улучшению жилищных условий врачей, учителей, работников культуры, физической культуры и спорта	финансирования не требуется										Отдел по вопросам социального развития и здравоохранения администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район; Управление образования администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

<b>Итого</b>	<b>всего</b>	12475,5	2538,0	2751,0	2887,5	1914,0	480,0	720,0	480,0	465,0	240,0
	местный бюджет	12475,5	2538,0	2751,0	2887,5	1914,0	480,0	720,0	480,0	465,0	240,0
	краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

».

Начальник отдела по вопросам социального развития  
и здравоохранения администрации  
муниципального образования Приморско-Ахтарский район



С.Н. Попова