



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 18.09.2018

№ 1264

г. Приморско-Ахтарск

О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0601072:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», статьей 5.1, 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также в целях проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0601072:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54, на основании заявления Миминок Дениса Юрьевича, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Вынести проект постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0601072:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54» на публичные слушания, согласно приложению № 1.

2. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0601072:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54», на 17 октября 2018 года в 14:00 часов по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября, 63, каб. №9 (администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0601072:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54, согласно приложению № 2.


4. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) направить на опубликование настоящее постановление в периодическом печатном издании газета «Приазовье».

5. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальника управления муниципальной собственности М.Н. Герман.

7. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко

к постановлению администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 18.09.2018 № 1264

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от _____

№ _____

г. Приморско-Ахтарск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0601072:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 10 марта 2006 года № 187 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район», а также на основании итогового документа публичных слушаний, назначенных постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, правил землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Ольгинского сельского поселения от 27 мая 2014 года № 243 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района Краснодарского края», в редакции от 25 июля 2018 года № 419, учитывая заявление Глыбиной Т.Г., являющейся собственником соседнего земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская,

ул. Комсомольская, 52, о согласии Миминок Д.Ю. на строительство одноэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54, в одном метре от межи, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Миминок Денису Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0601072:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54, а именно отступ от соседнего земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 52, с 3 метров до 1 метра.

2. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) направить на опубликование настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

3. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления муниципальной собственности Е.В. Галенко.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника отдела
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район,
главного архитектора района



Е. А. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 18.09.2018 № 1264

СОСТАВ

оргкомитета по проведению публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0601072:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Комсомольская, 54

Перепелица
Андрей Евгеньевич начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, главный архитектор района, председатель оргкомитета;

Бойко
Екатерина Игоревна - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, секретарь оргкомитета.

- Члены оргкомитета:

Герман
Марина Николаевна Заместитель начальника управления муниципальной собственности, начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

Розаев
Андрей Леонидович - глава Ольгинского сельского поселения (по согласованию).

Исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, главного архитектор района

 Е.А. Иванова

СХЕМА ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

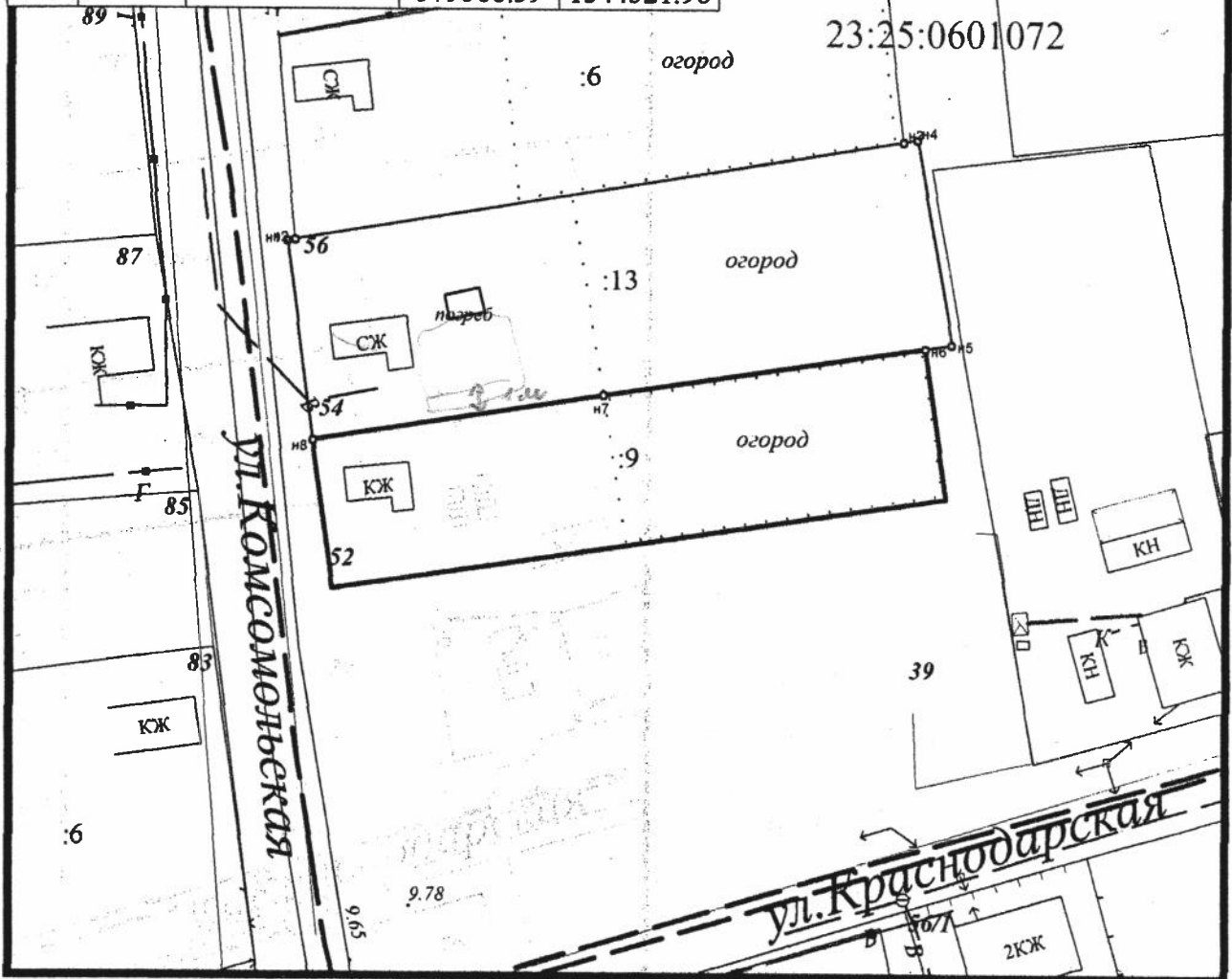
на топографической основе М 1:1000

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, станица Ольгинская, улица Комсомольская, №54

Кадастровый номер 23:25:0601072:13

Площадь земельного участка: 2600 кв.м.

№пп	Назв.	Длина	Координаты	
			X	Y
1	н1	1.09	579588.39	1344321.98
2	н2		579588.57	1344323.06
3	н3	86.67	579602.71	1344408.57
4	н4	2.00	579603.04	1344410.54
5	н5	29.39	579574.08	1344415.54
6	н6	3.80	579573.52	1344411.78
7	н7	45.82	579566.77	1344366.46
8	н8	41.38	579560.21	1344325.60
9	н1	28.41	579588.39	1344321.98



Масштаб 1:1000

Исполнитель: ЦПЮЭ "ЗЕМЛЕМЕР" ООО Кадастровый инженер П. Лисин



2018г.