



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 01.08.2012

№ 1354

г.Приморско-Ахтарск

#### Об утверждении ведомственной целевой программы «Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность для предоставления гражданам по договору социального найма в целях исполнения решений судов»

В целях исполнения решений судов по предоставлению гражданам жилых помещений по договору социального найма в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район, в соответствии с постановлением главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 5 марта 2009 года № 442 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ», администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность для предоставления гражданам по договору социального найма в целях исполнения решений судов», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.prahtarsk.ru>).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район Ульич С.С.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район

А.А. Климачев

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
от 01.08.2022 № 1557

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА  
«ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ  
СОБСТВЕННОСТЬ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ  
ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА В ЦЕЛЯХ  
ИСПОЛНЕНИЯ РЕШЕНИЯ СУДОВ»**

**ПАСПОРТ**

**ведомственной целевой программы «Приобретение жилых помещений  
в муниципальную собственность для предоставления гражданам по  
договору социального найма в целях исполнения решений судов»**

Наименование программы	ведомственная целевая программа «Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность для предоставления гражданам по договору социального найма в целях исполнения решений судов» (далее - программа);
Основание для разработки программы	решение Приморско - Ахтарского районного суда Краснодарского края от 18 августа 2021 года; Определение Приморско-Ахтарского районного суда Краснодарского края от 24 марта 2022 года Определение Приморско-Ахтарского районного суда Краснодарского края от 1 июля 2022 года;
Наименование субъекта бюджетного планирования	администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район.
Цель и задачи программы	Цель: - приобретение благоустроенного жилого помещения в Приморско-Ахтарском районе, отвечающего установленным санитарным и техническим правилам и нормам в целях предоставления гражданам по договору социального найма по решениям судов.

**Задачи:**

- приобретение жилого помещения, отвечающего установленным санитарным и техническим правилам и нормам путем проведения аукционов, заключения контрактов;
- обеспечение исполнения решений судов по предоставлению гражданам жилых помещений по договору социального найма.

Сроки и этапы реализации программы

2022 год.

Этапы реализации программы – не предусмотрены.

Объемы и источники финансирования программы

Финансирование программы за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район – 2613,0 тысяч рублей.

Индикаторы целей программы

- Количество жилых помещений, которые необходимо приобрести в муниципальную собственность муниципального образования Приморско-Ахтарский район в целях исполнения решений судов;

- количество жилых помещений предоставленных по договорам социального найма гражданам в целях исполнения решений судов.

### **Раздел 1. Характеристика проблемы и цель программы**

На основании решения Приморско-Ахтарского районного суда от 18 августа 2021 года, определения Приморско-Ахтарского районного суда от 23 марта 2022 года и определения Приморско-Ахтарского районного суда о процессуальном правопреемстве от 1 июля 2022 года, необходимо приобрести в муниципальную собственность муниципального образования Приморско-Ахтарский район благоустроенное жилое помещение в Приморско-Ахтарском районе.

Целью Программы является исполнение решений судов, обязывающих администрацию муниципального образования Приморско-Ахтарский район приобрести благоустроенное жилое помещение в Приморско-Ахтарском районе, отвечающие установленным санитарным и техническим правилам и нормам и предоставить его по договору социального найма гражданам.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

- приобретение жилого помещения, отвечающего установленным санитарным и техническим правилам и нормам путем проведения аукционов, заключения контрактов;

- обеспечение исполнения решений судов по предоставлению гражданам жилых помещений по договору социального найма.

Финансовые средства для обеспечения реализации Программы формируются за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Этапы реализации Программы не предусмотрены, так как программные мероприятия будут выполняться в течение всего периода ее реализации.

Срок реализации Программы: 2022 год.

## Раздел 2. Перечень и описание программных мероприятий

Таблица 1. Перечень и описание программных мероприятий

№ № п/п	Наименование варианта финансирования	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования (тыс.руб.)	Результат реализации мероприятий
	2	3	4	5	6	7
1	Инерционный вариант (БДО)	приобретение жилого помещения, отвечающего установленным санитарным и техническим правилам и нормам в целях предоставления гражданам по договору социального найма	проведение аукционов, заключения контрактов в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	2022	2613,0	-приобретение одного жилого помещения, отвечающего установленным санитарным и техническим правилам и нормам, - предоставление гражданам жилого помещения по договору социального найма
<b>Итого по программе</b>					<b>2613,0</b>	

Расчеты необходимых средств на реализацию Программы произведены с учетом средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Приморско-Ахтарском районе, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд – анализ информации ценовых предложений подобных поставщиков.

На основании поступивших коммерческих предложений, средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Приморско-Ахтарском районе по состоянию на 1 июля 2022 года составляет:

$$(63\ 000,0+70\ 000,0+68\ 000,0)/3=67\ 000,0 \text{ рублей}$$

Минимальная площадь жилого помещения, подлежащая предоставлению гражданам в соответствии с решениями суда: 39 кв.м.

$$39 \text{ кв.м.} * 67\ 000,0 \text{ рублей} = 2\ 613\ 000,0 \text{ рублей.}$$

### Раздел 3. Управление программой и механизм ее реализации

За реализацию программы отвечает заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства и строительства. За координацию мероприятий программы несет ответственность отдел ЖКХ и капитального строительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Мероприятия программы реализуются в 2022 году за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Координатор целевой программы:

- организует нормативно правовое и методическое обеспечение реализации целевой программы;
- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам средств реализации программы на основании предложений исполнителей мероприятий целевой программы;
- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач целевой программы;
- осуществляет оценку социально-экономической эффективности, а также оценку целевых индикаторов (критериев) реализации целевой программы;
- несет ответственность за целевое и эффективное использование выделенных в его распоряжение бюджетных средств;
- размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах ведомственной целевой программы на официальном сайте в сети «Интернет».

### Раздел 4. Индикаторы целевой программы

Таблица 2. Индикаторы целей программы

Наименование индикатора целей программы	Ед. измерения	Значение в 2022 году
1.Количество жилых помещений, которые необходимо приобрести в муниципальную собственность муниципального образования Приморско-Ахтарский район, в целях исполнения решений судов	шт.	1
2. Количество жилых помещений предоставленных по договорам социального найма гражданам в целях исполнения решений судов	шт.	1

## Раздел 5. Оценка рисков реализации ведомственной целевой программы и механизм их реализации

Таблица 3. Оценка рисков реализации программы  
и механизмы их минимизации

Внешний фактор, который может повлиять на реализацию программы 1	Механизм минимизации негативного влияния внешних факторов 2
Изменение законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	Оперативное реагирование на изменения законодательства в части принятия соответствующих нормативных документов муниципального образования Приморско-Ахтарский район.
Сокращение бюджетного финансирования.	1. Проведение повторных аукционов 2. Оперативный поиск дополнительных источников финансирования программы.
Снижение эффективности результатов муниципальной программы	Мониторинг хода выполнения мероприятий программы, своевременное принятие решений и внесение изменений в целевую программу.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район



С.С. Ульчич