



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 16.11.2018

№ 1590

г. Приморско-Ахтарск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 835 кв. м, с кадастровым номером 23:25:0302008:28, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, 3/1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 10 марта 2006 года № 187 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район», а также на основании итогового документа публичных слушаний от 01 ноября 2018 года № 51, назначенных постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 03 октября 2018 года № 1365, в соответствии с правилами землепользования и застройки Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Бородинского сельского поселения от 21 августа 2014 года № 300 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района Краснодарского края», в редакции от 26 июля 2017 года № 270, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Отказать в предоставлении Любчанской Я.А., Любчанскому С.В., Любчанской У.С., Любчанскому Н.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью


835 кв. м, с кадастровым номером 23:25:0302008:28, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, 3/1, а именно строительство на расстоянии один метр от межи соседнего земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, 1/1, в связи с тем, что размеры земельного участка соответствуют нормам, установленным статьей 48 Правил землепользования и застройки Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Бородинского сельского поселения от 21 августа 2014 года № 300 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района Краснодарского края», в редакции от 26 июля 2017 года № 270, а конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки.

2. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

3. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район

 Е.В. Галенко