



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 19.10.2023

№ 1645

г. Приморско-Ахтарск

**О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 800 кв. м. с кадастровым номером 23:25:0305002:33, расположенного по адресному ориентиру: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район**

С целью вовлечения земельного участка в хозяйственный оборот, площадью 1 800 кв. м., с кадастровым номером 23:25:0305002:33, расположенного по адресному ориентиру: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, необходимо установить условно разрешенный вид использования земельного участка – «Причалы для маломерных судов»

Согласно генеральному плану Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденному решением Совета Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 18 декабря 2013 года № 276 (в редакции от 27 марта 2019 года № 495), данный земельный участок расположен в функциональной зоне пляжей.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденными решением Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 29 июля 2020 года № 662 (в редакции от 30 августа 2023 года № 351), вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне Р-П (Зона пляжей), в котором вид разрешенного использования земельного участка «Причалы для маломерных судов» относится к условно разрешенным видам.

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 2 августа 2023 года № 1075 назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 800 кв. м. с кадастровым номером 23:25:0305002:33, расположенного по адресному ориентиру: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район».

В соответствии с градостроительным законодательством 29 августа 2023 года проведены публичные слушания по проекту

постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 800 кв. м. с кадастровым номером 23:25:0305002:33, расположенного по адресному ориентиру: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район».

В соответствии с заключением комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарского район от 29 августа 2023 года № 38, рекомендовано предоставить администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 800 кв. м. с кадастровым номером 23:25:0305002:33, расположенного по адресному ориентиру: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район – «Причалы для маломерных судов» (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в периодическом печатном издании - общественно-политической газете «Приазовье» от 28 сентября 2023 года № 39).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также на основании заключения Комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования Приморско-Ахтарский район по публичным слушаниям от 29 августа 2023 года № 38, назначенных постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 2 августа 2023 года № 1075, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 800 кв. м. с кадастровым номером 23:25:0305002:33, расположенного по адресному ориентиру: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район в соответствии с документами территориального планирования – «Причалы для маломерных судов».

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица А.Е.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

3. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев А.В.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании.

4. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев А.Н.) разместить настоящее

постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район Климачева А.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район



А.А. Климачев