



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

От 28.12.2020

№ 1863

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 05 декабря 2016 года № 1301 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Градостроительным кодексом Российской Федерации» администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 05 декабря 2016 года № 1301 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания»»:

1) изложить в следующей редакции подраздел 1.2.:

«Подраздел 1.2. КРУГ ЗАЯВИТЕЛЕЙ

Заявителями на получение муниципальной услуги выступают собственник или уполномоченное им лицо»;

2) изложить в следующей редакции подпункт 3 пункта 2.6.1.:

«3) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя собственника»;

3) в пункт 2.6.1 добавить подпункт 8 следующего содержания:

«8) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение; согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, не перевод жилого помещения в нежилое помещение»;

4) изложить в следующей редакции подпункт 1 подраздела 2.7:

«1) правоустанавливающие документы на переводимое помещение, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости»;

5) в подраздел 2.10.2. добавить подпункт «ж») следующего содержания:

«ж) перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое не допускается, при несоответствии проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства»;

б) в подпункт б) абзаца 3 подраздела 2.10.2. добавить текст следующего содержания:

«В помещение после его перевода из жилого помещения в нежилое помещение должна быть исключена возможность доступа с использованием помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям».

2. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев) официально обнародовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

3. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район А.А. Климачева.

5. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко