

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 19 от 04 июня 2021 года**

**По публичным слушаниям по проекту постановления администрации  
муниципального образования Приморско-Ахтарский район  
«О предоставлении Любчанской Я.А. разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка площадью 509 кв. м,  
с кадастровым номером 23:25:0302008:72, расположенного по адресу:  
Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район,  
х. Морозовский, ул. Набережная, 1/1»**

Публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении Любчанской Я.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 509 кв. м, с кадастровым номером 23:25:0302008:72, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, 1/1» проводились на основании:

- обращения Любчанской Я.А.;
- постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 29 апреля 2021 года № 692 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении Любчанской Я.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 509 кв. м, с кадастровым номером 23:25:0302008:72, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, 1/1».

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний:

- протокол публичных слушаний № 19 от 04 июня 2021 года по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении Любчанской Я.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 509 кв. м, с кадастровым номером 23:25:0302008:72, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, 1/1».

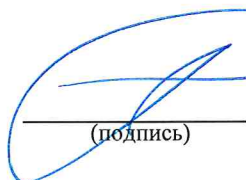
В «Журнал регистрации предложений и замечаний по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях», а также в виде заявления на имя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район до 04 июня 2021 года предложений и замечаний не поступало.

В процессе рассмотрения возможности предоставления Любчанской Я.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, 1/1, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – «Земли населенных пунктов» в соответствии с документами территориального планирования – «Гостиничное обслуживание», комиссией были даны следующие рекомендации:

– рекомендовать исполняющему обязанности главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район предоставить Любчанской Я.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Морозовский, ул. Набережная, 1/1, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – «Земли населенных пунктов» в соответствии с документами территориального планирования – «Гостиничное обслуживание»;

– рекомендовать Любчанской Я.А. обратиться в Приморско-Ахтарский филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Земельный участок необходимо использовать в соответствии с его целевым назначением.

Перепелица  
Андрей  
Евгеньевич



(подпись)

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, главный архитектор района, заместитель председателя комиссии

Родионова  
Екатерина  
Анатольевна



(подпись)

Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, секретарь комиссии