



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 24.03.2019

№ 385

г. Приморско-Ахтарск

Об утверждении Порядка расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 февраля 2019 года № 242 «Об утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договора о размещении нестационарного объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена», администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена согласно приложению.

2. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс – служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – газета «Приазовье».

3. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (<http://www.prahtarsk.ru>).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальника управления экономики и инвестиций Е.А. Локотченко.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район

A handwritten signature in black ink, consisting of a circular loop followed by a horizontal line and a long, sweeping tail that curves downwards and to the right.

М.В. Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 24.03.2019 № 385

Порядок расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена

1. Настоящий Порядок расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного объекта (торгового, общественного питания, бытового обслуживания) на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена устанавливает порядок расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, и применяется с целью проведения торгов на право заключения договора о размещении нестационарного объекта (торгового, общественного питания, бытового обслуживания).

2. Расчёт начального (минимального) размера стоимости права заключения договора о размещении нестационарного объекта (торгового, общественного питания, бытового обслуживания) на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена производится по формуле:

2.1. Для сезонных нестационарных объектов (торговли, общественного питания, бытового обслуживания):

$$S_p = C \times S \times K_{\text{сезон}}, \text{ где:}$$

S_p - начальный размер стоимости права заключения договора о размещении сезонных нестационарных объектов (торговли, общественного питания, бытового обслуживания)(единица измерения - рубль);

C - базовая ставка начального размера стоимости права заключения договора о размещении сезонных нестационарных объектов (торговли, общественного питания, бытового обслуживания), равная 500 рублей;

S - площадь земельного участка;

$K_{\text{сезон}}$ - коэффициент, учитывающий сезонность ($K_{\text{сезон}} = 0,6$ -

с 1 апреля по 31 октября, $K_{\text{сезон}} = 0,3$ - с 1 ноября по 31 марта).

2.2. Для мелкорозничных и иных несезонных нестационарных объектов (торговли, общественного питания, бытового обслуживания):

$$S_p = C \times S \times T \times S_p, \text{ где:}$$

S_p - начальный размер стоимости права заключения договора о размещении мелкорозничного и иного несезонного нестационарного объекта (торговли, общественного питания, бытового обслуживания) (единица измерения - рубль);

C - базовая ставка начального размера стоимости права заключения договора о размещении мелкорозничного и иного несезонного нестационарного объекта (торговли, общественного питания, бытового обслуживания) за 1 кв. м. нестационарного объекта (торговли, общественного питания, бытового обслуживания), равная 500 рублям;

S - площадь нестационарного объекта (торговли, общественного питания, бытового обслуживания).

T - коэффициент, учитывающий тип нестационарного объекта (торговли, общественного питания, бытового обслуживания):

№ п/п	Тип нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента T
1.	Киоск, павильон в составе торгово-остановочного комплекса	0,6
2.	Киоск, павильон (площадью до 30 кв. м)	0,6
3.	Павильон (площадью от 31 кв. м. до 60 кв. м)	0,4
4.	Павильон (площадью от 61 кв. м. до 100 кв. м)	0,25
5.	Павильон (площадью свыше 101 кв. м)	0,2
6.	Летняя площадка кафе	0,6

S_p - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта:

№ п/п	Специализация нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента S_p
1.	Бытовые услуги	0,2
2.	Лотерейные билеты (официально зарегистрированных государственных лотерей)	0,4

3.	Периодическая печатная продукция	0,4
4.	Хлебобулочные и выпечные изделия в промышленной упаковке	0,4
5.	Бакалейно-кондитерские товары	0,6
6.	Услуга общественного питания	0,6
7.	Продовольственные товары	0,6
8.	Непродовольственные товары	0,6

Начальник отдела экономического развития
и курортной сферы управления экономики
и инвестиций администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский район



Е.А. Саакян