



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 22.01.2020

№ 48

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 20 апреля 2017 года №512 «Об организации работы администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район по предоставлению социальных выплат работникам бюджетной сферы, участникам муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 17 февраля 2016 года № 123 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район», постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 19 апреля 2017 года № 487 «Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат работникам бюджетной сферы, участникам муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район» администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 20 апреля 2017 года №512 «Об организации работы администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район по предоставлению социальных выплат работникам бюджетной сферы, участникам муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район» следующие изменения:

1) приложение №4 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

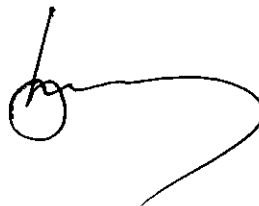
2. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) официально опубликовать настоящее

постановление в периодическом печатном издании – газета «Ахтарский Телевизионный вестник».

3. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящего постановления в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (<http://www.prahtarsk.ru>).

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 28.01.2020 № 48

«ПРИЛОЖЕНИЕ №4

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 20 апреля 2017 года № 512
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский
район от 28.01.2020 № 48)

Договор № _____
на предоставление социальной выплаты (субсидии)
на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному
(ипотечному) договору № _____ от _____ в целях приобретения
жилья на условиях ипотечного кредитования

г. Приморско-Ахтарск

« _____ » _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее – Администрация), в лице главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район Максима Владимировича Бондаренко, действующего на основании Устава, и

_____,
паспорт _____, выдан _____

_____ к
од подразделения _____, зарегистрированный по адресу:

(наименование должности, муниципального бюджетного учреждения муниципального образования Приморско-Ахтарский район)

(далее – Работник), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора являются взаимоотношения Сторон, связанные с предоставлением Работнику единовременной социальной выплаты (субсидии) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по предоставленному кредитному (ипотечному) договору № _____ от _____ в целях приобретения жилья на условиях ипотечного кредитования, в соответствии с Положением о порядке предоставления социальных выплат работникам бюджетной сферы, участникам муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Социальная ипотека для работников бюджетной сферы муниципального образования Приморско-Ахтарский район» утвержденным постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от _____ года № ____ (далее – Порядок).

2. Обязанности работника

2.1. Работать в течение 7 (семи) лет по основному месту работы на условиях нормальной продолжительности рабочего времени, установленной трудовым законодательством Российской Федерации для данной категории работников, в соответствии с трудовым договором, заключенным Работником с муниципальным учреждением муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее – Учреждение).

2.2. Предоставление социальной выплаты (субсидии) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному (ипотечному) договору № _____ от _____ осуществляется в течение 5 лет со дня обращения в Администрацию за получением такой социальной выплаты (субсидии), но не ранее заключения кредитного (ипотечного) договора, и не более срока действия такого договора.

2.3. Социальная выплата (субсидия) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному (ипотечному) договору № _____ от _____ выплачивается один раз в квартал на основании справки-подтверждения от банка (кредитной организации) о своевременном внесении ежемесячных платежей по договору из расчета 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек за один месяц, в квартал 15000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Если сумма уплаченных процентов по кредитному (ипотечному) договору в целях приобретения жилья на условиях ипотечного кредитования менее 5000 (пяти тысяч) рублей 00 копеек, то социальная выплата (субсидия) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному (ипотечному) договору в целях приобретения жилья на условиях ипотечного кредитования выплачивается по фактически произведенным расходам.

2.4. Отчетным периодом для осуществления социальной выплаты (субсидии) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному (ипотечному) договору в целях приобретения жилья на условиях ипотечного кредитования признается квартал (далее – отчетный период).

2.5. В случае прекращения трудового договора с Учреждением до истечения семилетнего срока (за исключением случаев прекращения трудового договора по основаниям, предусмотренным пунктом 8 части первой статьи 77, пунктам 1, 2 и 4 части первой статьи 81, пунктами 1, 2, 5, 6 и 7 части первой статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации), а также в случае нецелевого использования социальной выплаты или не предоставления документов, указанных в пункте 10 Порядка Работник обязан в течение 30 (тридцати) дней с даты получения требования Администрации перечислить в бюджет муниципального образования Приморско-Ахтарский район суммы предоставленной социальной выплаты (субсидии) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному (ипотечному) договору № _____ от _____ полученных за весь период действия настоящего договора.

3. Обязанности Администрации

3.1. Администрация обязуется:

3.1.1. Перечислять до 25 числа следующего за отчетный период социальную выплату (субсидию) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по предоставленному кредитному (ипотечному) договору № _____ от _____ в целях приобретения жилья на условиях ипотечного кредитования указанном в п. 2.3 настоящего договора на его расчетный счет, в соответствии с Порядком.

Общая сумма социальной выплаты (субсидии) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному (ипотечному) договору № _____ от _____ подлежащей выплате по настоящему договору Работника составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.
Сумма прописью

Реквизиты для перечисления: _____

3.1.2. Принять в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» необходимые меры для защиты персональных данных Работника от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

3.1.3. В случае изменения реквизитов Получателя социальной выплаты (субсидии) на уменьшение нагрузки по оплате процентов по кредитному (ипотечному) договору в целях приобретения жилья на условиях ипотечного кредитования, необходимо уведомить Администрацию в течение 10 дней, но не позднее окончания отчетного периода.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение и не надлежащее выполнение взятых на себя обязательств Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения работником сроков возврата единовременной компенсационной выплаты, указанных в пункте 2.3. настоящего договора, с него взыскивается пеня в размере 1/300 от действующей на этот момент ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, исчисленная из суммы невозвращенных денежных средств на каждый день за каждый день просрочки.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств по данному договору.

5.2. Условия настоящего договора могут быть изменены только по письменному соглашению сторон.

5.3. При возникновении споров и разногласий, связанных с исполнением настоящего договора, стороны примут все меры к решению их путем переговоров между собой. В случае если стороны не достигнут договоренности, их споры будут решаться в судебном порядке.

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору согласовываются сторонами и оформляются письменно.

5.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра в администрацию, один экземпляр для работника.

5.6. Настоящий договор заключён сроком _____ года.

6. Реквизиты и подписи сторон

Администрация:

Администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район

353860, Россия, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября, 63

ИНН 2347006193 КПП 234701001

УФК по Краснодарскому краю (администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район л/с 03183016520)

р/с 40204810503490000748 в

Работник:

(фамилия, имя, отчество полностью)

Дата рождения _____
(число, месяц, год)

Адрес места жительства: _____

(полный адрес)

Паспорт: _____
(серия, номер)

Выдан: _____

Южном ГУ Банк России
г. Краснодар, БИК 040349001

(дата выдачи)

ИНН
СНИЛС

Реквизиты для перечисления:

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
_____ М.В. Бондаренко

Подпись

расшифровка подписи

».

Начальник отдела по вопросам
социального развития и здравоохранения
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



С.Н.Попова