



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 17.05.2013

№ 546

г. Приморско-Ахтарск

О создании конкурсной комиссии по организации и проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения не были реализованы на территории сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить состав конкурсной комиссии по организации и проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения не были реализованы на территории сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район (приложение 1).

2. Утвердить Положение о конкурсной комиссии по организации и проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения не были реализованы на территории сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район (приложение 2).

3. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев А.Н.) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ульчич С.С.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко

Приложение 1
Утвержден
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 17.05.2023 № 546

СОСТАВ

**комиссии по организации и проведению открытого конкурса
по отбору управляющих организаций для управления
многоквартирными домами, собственниками помещений
в которых не выбран способ управления или принятые такими
собственниками решения не были реализованы на территории сельских
поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район**

- | | |
|----------------------------------|---|
| Ульич
Сергей Сергеевич | - заместитель главы муниципального образования
Приморско-Ахтарский район председатель
комиссии; |
| Горбунова
София Вадимовна | - заведующий сектором ЖКХ отдела ЖКХ и
капитального строительства администрации
муниципального образования Приморско-
Ахтарский район, заместитель председателя
комиссии; |
| Томилова
Евгения Николаевна | - ведущий специалист отдела ЖКХ и
капитального строительства администрации
муниципального образования Приморско-
Ахтарский район, секретарь комиссии; |
| Лоза
Василий Анатольевич | - глава Бриньковского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района; |
| Наличаева
Наталья Григорьевна | - заместитель председателя Совета
муниципального образования Приморско-
Ахтарский район, председатель постоянной
депутатской комиссии Совета муниципального
образования Приморско-Ахтарский район по
финансово-бюджетной политике, муниципальной
собственности и экономическому развитию
района; |
| Розаев
Андрей Леонидович | - глава Ольгинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района; |

Цыкман
Иван Григорьевич

- член постоянной депутатской комиссия Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район по вопросам соблюдения законности, местного самоуправления, взаимодействию с казачеством и правоохранительными органами;

Червин
Анатолий Николаевич

- глава Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района.

Заместитель главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



С.С. Ульчич

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по организации и проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения не были реализованы на территории сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район

1. Общие положения

1.1. Конкурсная комиссия по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения не были реализованы на территории сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее - конкурсная комиссия), создана в целях проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в случаях, предусмотренных жилищным законодательством Российской Федерации (далее - конкурс).

1.2. В своей деятельности конкурсная комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. Функции конкурсной комиссии

Конкурсная комиссия осуществляет следующие функции:

2.1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе.

2.2. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе:

- проверка заявок на полноту представленных документов и достоверность содержащихся в них сведений;
- оценка заявок и претендентов на соответствие установленным требованиям.

2.3. Принятие решений о признании претендента участником конкурса либо об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе.

2.4. Принятие решений об отстранении участника конкурса от участия в конкурсе.

2.5. Проведение конкурса.

2.6. Оформление и подписание протоколов.

3. Порядок работы конкурсной комиссии

3.1. Основной формой работы конкурсной комиссии является заседание.

3.2. Заседания конкурсной комиссии проводятся при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, рассмотрении заявок и проведении конкурса.

3.3. Руководство работой конкурсной комиссии осуществляет председатель конкурсной комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя конкурсной комиссии.

3.4. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов.

3.5. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. Каждый член конкурсной комиссии имеет один голос. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии.

3.6. Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписываются членами конкурсной комиссии, принявшими участие в заседании.

3.7. Претенденты, их представители, а также представители средств массовой информации вправе присутствовать на заседаниях конкурсной комиссии.

3.8. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории Краснодарского края, а также представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории Краснодарского края. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

3.9. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.

Заместитель главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



С.С. Ульчич