



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 27.04.2022

№ 625

г. Приморско-Ахтарск

Об утверждении перечня профилактических мероприятий на 2022 год в сфере муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях предупреждения нарушения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований законодательства, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень профилактических мероприятий на 2022 год в сфере муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район, согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев С.Н.) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (<http://www.prahtarsk.ru>) в разделе «Жилищный контроль».

3. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев А.В.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – общественно-политической газете Приморско-Ахтарского района Краснодарского края «Приазовье».

4. Лицу, ответственному за размещение сведений в Едином реестре видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля (Осипцова Н.В.) разместить настоящее постановление в Реестре в течение 5 (пяти) дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район Таланова С.В.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 27.04.2022 № 625

Перечень профилактических мероприятий
на 2022 год в сфере муниципального жилищного контроля
в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1. Информирование			
1	<p>Информирование физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, по вопросам соблюдения обязательных требований, путем размещения и поддержания в актуальном состоянии на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район:</p> <p>1. Текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля.</p> <p>2. Сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их</p>	1 раз в квартал	<p>Начальник, ведущий специалист отдела капитального строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Приморско- Ахтарский район</p>

	<p>вступления в силу. 3. Перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции.</p>		
	<p>4. Программы профилактики рисков причинения вреда.</p>	<p>не позднее 25 декабря предшествующего года</p>	
	<p>5. Сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.</p>	<p>1 раз в год</p>	
	<p>6. Перечень сведений, которые могут запрашиваться у контролируемого лица.</p>		
	<p>7. Проверочных листов.</p>	<p>не позднее 5 рабочих дней после их утверждения</p>	<p>Начальник, ведущий юрисконсульт, ведущий специалист отдела капитального строительства и ЖКХ администрации муниципального</p>
	<p>8. Информации и сведений, выносимых на обсуждение при организации и проведении публичных мероприятий</p>	<p>не реже 1 раза в год</p>	<p>администрации муниципального</p>

			образования Приморско- Ахтарский район
2.Объявление предостережения			
2	Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля.	при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля	Начальник, ведущий юрист-консульт, ведущий специалист отдела капитального строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район
3.Консультирование			
3	Консультирование осуществляется по вопросам: 1. Организации и осуществления муниципального контроля. 2. Порядка осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением. 3. Соблюдения требований региональных нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов администрации, регулирующих деятельность муниципального жилищного контроля.	по запросу, способы консультирования: по телефону, на личном приеме, в ходе проведения контрольных и профилактических мероприятий, посредством видео-конференц-связи.	Начальник, ведущий юрист-консульт, ведущий специалист отдела капитального строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район

4.Профилактический визит			
4	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.	3 квартал 2022 года	Начальник, ведущий юристконсульт, ведущий специалист отдела капитального строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район

Оценка эффективности реализации программы по итогам года осуществляется по следующим показателям:

Таблица 2

Показатель	Период, год		
	2022	2023	2024
Количество проведенных проверок, (ед.)			
Количество выявленных нарушений по муниципальному жилищному контролю подконтрольными субъектами, (ед.)			
Количество проведенных профилактических мероприятий в контрольной деятельности, (ед.)			
Количество мероприятий (публикаций) по информированию населения о требованиях муниципального жилищного контроля, (ед.)			

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели:

Таблица 3

Показатель	60 % и менее	61-85 %	86-99 %	100% и более
Эффект	Недопустимый	Низкий	Плановый	Эффективный

Заместитель главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



С.В. Таланов