



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 22.06.2020

№ 686

г. Приморско-Ахтарск

О предоставлении ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная, д. 115/1»

ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 23:25:0401076:47, площадью 1430 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная, д. 115/1, с видом разрешенного использования «Пекарня» (государственная регистрация права от 09.10.2019 г. № 23:25:0401076:47-23/036/2019-1).

Согласно генеральному плану Бриньковского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденному решением Совета Бриньковского сельского поселения от 23.10.2012 г. № 172, в редакции от 27.03.2019 г. № 497, данный земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Бриньковского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденными решением Совета Бриньковского сельского поселения от 30.05.2014 г. № 246, в редакции от 31.07.2019 г. № 550, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), где вид разрешенного использования «Пищевая промышленность» относится к условно разрешенным видам.

ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» обратилось в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район с заявлением о предоставлении разрешения на условный разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0401076:47, площадью 1430 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная, д. 115/1 – «Пищевая промышленность».

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 марта 2020 года № 316 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский

край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная, д. 115/1» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная, д. 115/1».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная, д. 115/1» (протокол публичных слушаний № 5 от 04.05.2020 г.).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район принято решение рекомендовать главе муниципального образования Приморско-Ахтарский район предоставить ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0401076:47, площадью 1430 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная, д. 115/1 – «Пищевая промышленность» (заключение № 5 от 04.05.2020 г.).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также на основании заключения по публичным слушаниям от 04 мая 2020 года, назначенных постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0401076:47, площадью 1430 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная, д. 115/1 – «Пищевая промышленность».

2. Рекомендовать ОАО СС «Племзавод «Бейсуг» обратиться в Приморско-Ахтарский филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

4. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

5. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район А.А. Климачева.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район

A handwritten signature in black ink, consisting of a circular loop followed by a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards at the end.

М.В. Бондаренко