



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 22.06.2020

№ 690

г. Приморско-Ахтарск

**О предоставлении администрации Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Ахтарский, ул. 50 лет Октября, д. 4**

Администрации Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 23:25:0201023:3, площадью 3855 кв. м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Ахтарский, ул. 50 лет Октября, д. 4 - вид разрешённого использования «Под объекты народного образования» (государственная регистрация права от 12.04.2019 г. № 23:25:0201023:3-23/036/2019-3).

Согласно генеральному плану Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденному решением Совета Ахтарского сельского поселения от 25.02.2010 г. № 31, в редакции от 30.10.2019 г. № 571, данный земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденными решением Совета Ахтарского сельского поселения от 26.05.2014 г. № 260, в редакции от 30.10.2019 г. № 572, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), где вид разрешённого использования «Коммунальное обслуживание» относится к условно разрешённым видам.

Администрация Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район с заявлением о предоставлении разрешения на условный разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0201023:3, площадью 3855 кв. м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Ахтарский, ул. 50 лет Октября, д. 4- коммунальное обслуживание.

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-

Ахтарский район «О предоставлении администрации Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Ахтарский, ул. 50 лет Октября, д. 4» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Ахтарский, ул. 50 лет Октября, д. 4».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Ахтарский, ул. 50 лет Октября, д. 4» (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в периодическом печатном издании газете «Приазовье» и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район ([www.prahtarsk.ru](http://www.prahtarsk.ru))).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район принято решение рекомендовать главе муниципального образования Приморско-Ахтарский район предоставить администрации Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0201023:3, площадью 3855 кв. м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Ахтарский, ул. 50 лет Октября, д. 4- коммунальное обслуживание.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также на основании заключения по публичным слушаниям от 21 апреля 2020 года, назначенных постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить администрации Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0201023:3, площадью 3855 кв. м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Ахтарский, ул. 50 лет Октября, д. 4- коммунальное обслуживание

2. Рекомендовать администрации Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района обратиться в Приморско-Ахтарский филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

4. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

5. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район ([www.prahtarsk.ru](http://www.prahtarsk.ru)).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район А.А. Климачева.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко