



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 01.06.2021

г. Приморско-Ахтарск

№ 816

О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 64 960 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0909000, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, вблизи х. Батога, отделение 3, секция XVII, контур 11

С целью вовлечения формируемого земельного участка в хозяйственный оборот, площадью 64 960 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0909000, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, вблизи х. Батога, отделение 3, секция XVII, контур 11, необходимо установить условно разрешенный вид использования земельного участка - «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».

Согласно генеральному плану Степного сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденному решением Совета Степного сельского поселения от 26.10.2012 г. № 130, данный земельный участок расположен в зоне существующей производственной, коммунальной и складской зоны.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Степного сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 29 июля 2020 года № 668 (в редакции от 25 февраля 2021 года № 54), вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне П-4 (зона предприятий, производств и объектов V класса вредности СЗЗ-50 м), где вид разрешенного использования «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» относится к условно разрешенным видам.

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 26 апреля 2021 года № 666 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 64 960 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0909000, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, вблизи х. Батога, отделение 3, секция XVII, контур 11» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации

муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 64 960 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0909000, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, вблизи х. Батога, отделение 3, секция XVII, контур 11».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 64 960 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0909000, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, вблизи х. Батога, отделение 3, секция XVII, контур 11».

В соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 28 мая 2021 года № 18 рекомендовано предоставить администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешение на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 64 960 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0909000, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, вблизи х. Батога, отделение 3, секция XVII, контур 11 - «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также на основании заключения Комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования Приморско-Ахтарский район по публичным слушаниям от 28 мая 2021 года № 18, назначенным постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 26 апреля 2021 года № 666 администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район разрешение на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка площадью 64 960 кв. м, в кадастровом квартале 23:25:0909000, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, вблизи х. Батога, отделение 3, секция XVII, контур 11 - «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица) внести соответствующие изменения в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

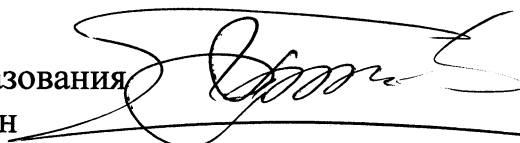
3. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

4. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район А.А. Климачева.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



Е.В. Путинцев