

*Исх. № 02-20/207  
от 29.06.2020г.*

Председателю Совета  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район

Кутузовой Е.А.

### **Заключение**

#### **об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район»**

Управление экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, рассмотрев поступивший 15 июня 2020 года проект решения Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район» (далее – проект), направленный для подготовки настоящего заключения, сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Приморско-Ахтарский район, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 16 января 2018 года № 21, (далее – Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего Заключения впервые.

Проведён анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Разработчиком предложен один вариант правового регулирования рассматриваемой сферы общественных отношений – принять проект решения Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Об



утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район».

В качестве альтернативного варианта правового регулирования, разработчиком рассмотрен только один вариант - принятие проекта решения Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район».

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования.

Выбор варианта правового регулирования сделан разработчиком исходя из оценки возможности достижения заявленных целей правового регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Уполномоченным органом проведена оценка эффективности предложенного регулирующим органом варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- разработчиком установлена низкая степень регулирующего воздействия нормативного правового акта;
- дано обоснование степени регулирующего воздействия: проект нормативного правового акта не содержит положения, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования Приморско-Ахтарский район обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, однако подлежит оценке регулирующего воздействия по общим основаниям.
- проблема регулирующим органом сформулирована верно;
- определены потенциальные адресаты предполагаемого правового регулирования: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся землепользователями и землевладельцами;
- количество субъектов общественных отношений, заинтересованных в устранении рассматриваемой проблемы, будет определяться в соответствии с количеством юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, являющихся землепользователями и землевладельцами, подлежащих муниципальному земельному контролю на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район;
- цели предлагаемого правового регулирования направлены на решение выявленной проблемы;
- сроки достижения заявленных целей правового регулирования - со дня вступления в силу нормативного правового акта (июль 2020 года);
- периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования - необходимость мониторинга отсутствует;
- периодическая отчетность не требуется;
- расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагается;
- расходы потенциальных адресатов, понесенные от регулирующего



воздействия предлагаемого проектом нормативного правового акта, не предполагаются;

- по мнению разработчика риски наступления неблагоприятных последствий введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся землепользователями и землевладельцами на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

2. Проблема, на решение которой направлено предлагаемое проектом правовое регулирование: разграничение правоотношений, возникающих при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, путем определения особенности организации мероприятий муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства.

Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся землепользователями и землевладельцами на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Количественная оценка потенциальных участников общественных отношений невозможна.

Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: несоблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, требований законодательства Российской Федерации и законодательства Краснодарского края в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность, что приводит к ущемлению прав иного круга лиц на использование земельных участков, а также лишению бюджета дополнительного неналогового дохода.

Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: использование земельных участков юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, путем нарушения действующего законодательства.

Вариант решения проблемы, предложенный регулирующим органом, является наиболее предпочтительным.

Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным, так как в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и Законом Краснодарского края от 04 марта 2015 года № 3126-КЗ «О порядке осуществления органами местного самоуправления муниципального



земельного контроля на территории Краснодарского края» решение проблемы отнесено к полномочиям органов местного самоуправления.

3. Цель проекта соответствует принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключается в принятии проекта решения Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район».

4. Проект не предусматривает положения, изменяющие ранее предусмотренные обязанности для осуществления предпринимательской деятельности.

Проектом не предусмотрены положения, устанавливающие новые обязанности органов местного самоуправления в отношении потенциальных адресатов правового регулирования.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования Приморско-Ахтарский район отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район), понесённые от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

Вероятность дополнительных доходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район) предположительно увеличится.

Расходы и доходы потенциальных адресатов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, являющихся землепользователями и землевладельцами, подлежащих муниципальному земельному контролю на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Приморско-Ахтарский район), понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проектом нормативного правового акта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 15 июня 2020 года по 19 июня 2020 года.

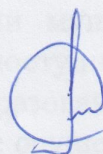
8. Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (<http://www.prahtarsk.ru/infraion/ekonfin/ocenka/>), а также направлялось в адрес администрации городского и сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район, общественного представителя Уполномоченного по защите прав предпринимателей в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район, отдела Каневской межрайонной торгово-промышленной палаты, участников публичных консультаций ИП Е.Н. Норец, ИП В.В. Першиной, ИП Е.В. Пиленко, ИП Ю.С. Выдра, ООО «Ахтарские напитки», ИП Н.Г. Наличаевой.



9. В ходе проведения регулирующим органом публичных консультаций замечания и предложения от участников публичных консультаций не поступили.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделан вывод об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Приморско-Ахтарский район, способствующих возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также необоснованных расходов местного бюджета, и о возможности его дальнейшего согласования.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район,  
начальник управления  
экономики и инвестиций



Е.А. Локотченко

29 июня 2020 г.